

Universidad Católica del Maule

Estados financieros separados e informe de los auditores independientes al 31 de diciembre de 2024 y 2023

INFORME DE REVISIÓN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores
Directores
UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL MAULE

www.bakertilly.cl

Santiago
Padre Mariano 272, of. 602,
Providencia
Tel: +56-2-23679450

Informe sobre la auditoría de los estados financieros**Opinión**

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros separados de **Universidad Católica del Maule** que comprenden los estados de situación financiera separados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los correspondientes estados separados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros separados.

En nuestra opinión, los estados financieros separados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **Universidad Católica del Maule** al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con la Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior no Estatales, emitidas por la Superintendencia de Educación Superior, descrita en Nota 4.1 de los Estados Financieros separados.

Base para la opinión

Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección "Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros" del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros se nos requiere ser independientes de **Universidad Católica del Maule** y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Énfasis en un asunto

Los presentes estados financieros separados han sido preparados para reflejar la situación financiera individual de **Universidad Católica del Maule**, antes de proceder a la consolidación, línea a línea, con los estados financieros de sus subsidiarias. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros separados deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de **Universidad Católica del Maule** y subsidiarias al 31 de diciembre del 2024 y 2023.

Responsabilidades de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior no Estatales, emitidas por la Superintendencia de Educación Superior. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros, la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de **Universidad Católica del Maule** para continuar como una empresa en marcha durante al menos los doce meses posteriores al final del período informado, sin limitarse únicamente a ese período.

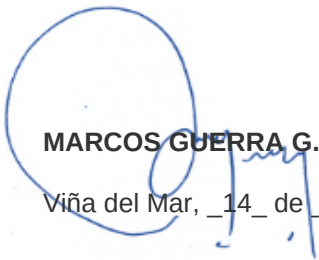
Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- ✓ Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- ✓ Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.
- ✓ Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de **Universidad Católica del Maule**. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- ✓ Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros.
- ✓ Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de **Universidad Católica del Maule** para continuar como una entidad en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.



MARCOS GUERRA G.

Viña del Mar, 14 de marzo de 2025.

BAKER TILLY CHILE

Universidad Católica del Maule

Estados Financieros Separados

Correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023

CONTENIDO

Informe de los auditores independientes

Todos los Estados y sus Notas se presentan en M\$ (miles de pesos chilenos)

\$ - Pesos chilenos

M\$ - Miles de pesos chilenos

UF - Unidades de fomento

US\$- Dólares estadounidenses

Estados Financieros Separados

Estados de Situación Financiera Separados

Estados Separados Integral de Resultados

Estados Separados de Flujos de Efectivo – Método Directo

Estados Separados de Cambios en el Patrimonio Neto

Notas a los Estados Financieros Separados

Universidad Católica del Maule
Estados de Situación Financiera Separados Clasificados
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

ACTIVOS	NOTA N°	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	16.011.586	13.119.708
Otros Activos Financieros corrientes	8	4.959.681	9.126.783
Otros Activos no Financieros, corriente	9	85.281	86.416
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	10	8.421.164	5.929.592
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	38.584	645.456
Inventario	12	17.758	13.960
Activos biológicos corrientes	13	-	-
Activos por impuestos corrientes, corrientes	14	268.499	598.992
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	15	-	-
Total Activos Corrientes		29.802.553	29.520.907
Activos No Corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	8	-	-
Otros activos no financieros, no corrientes	9	22.308	40.753
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	10	7.014.808	9.235.619
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	11	779.216	594.057
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	3.100.759	3.238.895
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	3.672.137	1.613.973
Plusvalía	18	-	-
Propiedades, planta y equipos	19	176.830.472	91.333.420
Activos biológicos no corrientes	13	812.669	812.669
Propiedades de inversión	20	2.081.584	541.355
Activos por derecho de uso	21	624.780	442.880
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	14	-	-
Activos por impuestos diferidos	14	-	-
Total Activos No Corrientes		194.938.733	107.853.621
TOTAL ACTIVOS		224.741.286	137.374.528

Las notas adjuntas N°1 a 42 forman parte integral de estos estados financieros separados.

Universidad Católica del Maule
Estados de Situación Financiera Clasificados Separados Al
31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de pesos chilenos (M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	NOTA N°	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	22	2.742.441	2.797.765
Pasivos por arrendamientos corrientes	21	304.237	335.830
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	23	3.458.489	2.401.658
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	11	22.168	47.419
Otras provisiones corrientes	24	2.680.706	2.523.240
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	25	3.413.888	2.964.171
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	14	161.424	132.883
Otros pasivos no financieros corrientes	26	7.237.606	9.564.311
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta	15	-	-
Total Pasivos Corrientes		20.020.959	20.767.277
Pasivos No Corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	22	33.941.753	17.919.952
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	21	412.015	119.132
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes	23	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	-	-
Otras provisiones, no corrientes	24	1.461.353	1.545.150
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	25	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	14	-	-
Pasivos por impuestos no corrientes	14	-	-
Otros pasivos no financieros, no corrientes	26	4.680.533	4.496.927
Total Pasivos No Corrientes		40.495.654	24.081.161
TOTAL PASIVOS		60.516.613	44.848.438
Patrimonio			
Capital emitido	41	4.681.115	4.681.115
Resultados acumulados	41	59.233.804	55.340.475
Otras reservas	41	100.309.754	32.504.500
Patrimonio atribuible a la entidad		164.224.673	92.526.090
Participaciones no controladoras		-	-
TOTAL PATRIMONIO		164.224.673	92.526.090
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		224.741.286	137.374.528

Las notas adjuntas N°1 a 42 forman parte integral de estos estados financieros separados.

Universidad Católica del Maule

Estados Separados de Resultados por función

Por los ejercicios de 12 meses terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Expresado en miles de pesos chilenos (M\$)

ESTADO DE RESULTADOS	NOTA N°	01-01-2024 al 31.12.2024 M\$	01-01-2023 al 31.12.2023 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	27	71.464.481	63.803.353
Costos operacionales	28	(42.765.639)	(37.475.371)
Ganancia (pérdida) bruta		28.698.842	26.327.982
Ingresos financieros	29	1.210.267	2.283.197
Otros ingresos	30	1.557.266	1.116.991
Gastos de administración	31	(26.385.716)	(24.551.416)
Costos financieros	32	(2.031.265)	(1.645.849)
Otros gastos	33	-	-
Diferencias de cambio	34	12.492	7.895
Resultados por unidades de reajuste	34	586.984	593.416
Resultado en inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	(62.513)	(326.547)
Ganancia (pérdida), antes de Impuestos		3.586.357	3.805.669
Resultado por impuesto a las ganancias	14	-	-
Ganancia (pérdida), después de Impuesto		3.586.357	3.805.669

Las notas adjuntas N°1 a 42 forman parte integral de estos estados financieros separados.

Universidad Católica del Maule
Estados Separados de Flujos de efectivo método directo
Al 31 de diciembre 2024 y 2023
Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO DIRECTO	01.01.2024 31.12.2024 M\$	01.01.2023 31.12.2023 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	-	-
Cobros procedentes de arancel de pre y postgrado	1.030.227	1.837.348
Cobros procedentes de matrículas de pre y postgrado	723.066	716.903
Cobros procedentes de financiamiento fiscal directo	3.347.563	3.223.828
Cobros Procedentes de financiamiento fiscal por gratuidad	52.245.537	43.089.254
Cobros procedentes de ingresos por donaciones	-	-
Cobros procedentes de otros ingresos del Estado	9.707.037	7.452.357
Cobros procedentes de ingresos financieros cobrados	1.210.267	2.283.197
Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-
Otros cobros por actividades de operación	7.403.861	2.601.540
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(15.329.807)	(9.275.648)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-
Pagos de remuneraciones, honorarios y otros al personal	(47.291.019)	(41.402.872)
Pagos de arriendos	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otros pagos por actividades de operación	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	13.046.731	10.525.906
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de pagos por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Compras de propiedades, planta y equipo	(23.648.840)	(13.995.788)
Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-
Compras de activos intangibles	(865.634)	(713.203)
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
Método de la participación en subsidiarias	75.623	(475.553)
Compras de otros activos a largo plazo	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Importes procedentes de cartera de inversiones	-	-
Aportes a cartera de inversiones	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo INV	-	-
Flujo de efectivo neto procedente de (utilizados en) actividades de inversión	(24.438.851)	(15.184.544)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO DIRECTO	01.01.2024 31.12.2024 M\$	01.01.2023 31.12.2023 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos financieros de largo plazo	13.887.535	773.136
Importes procedentes de préstamos financieros de corto plazo	-	-
Préstamos de entidades relacionadas	396.463	(478.338)
Reembolsos de préstamos financieros	-	-
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-
Pagos de préstamos de entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos pagados	-	-
Intereses pagados FIN	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados) FIN	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo FIN	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	14.283.998	294.798
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	2.891.878	(4.363.839)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	137.244
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	2.891.878	(4.226.595)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	13.119.708	17.346.303
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	16.011.586	13.119.708

Las notas adjuntas N°1 a 42 forman parte integral de estos estados financieros separados.

Universidad Católica del Maule
Estados Separados de Cambios en el Patrimonio Neto
Al 31 de diciembre de 2024
Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO	Capital Emitido M\$	Otras Reservas M\$	Resultados Acumulados M\$	Total Patrimonio M\$
Saldo Inicial				
Patrimonio previamente reportado	4.681.115	32.504.500	55.340.475	92.526.090
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores		2.799	(329.969)	(327.170)
Patrimonio al comienzo del período	4.681.115	32.507.299	55.010.506	92.198.920
Cambios en el patrimonio				
Resultado del ejercicio	-	-	3.586.357	3.586.357
Otros resultados integrales	-	-	-	-
Resultado Integral		-	3.586.357	3.586.357
Emisión de patrimonio	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-
Revaluaciones	-	68.439.396	-	68.439.396
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	(636.941)	636.941	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-
Total Incremento (disminución) en el patrimonio	-	67.802.455	3.893.329	71.698.583
Patrimonio al final del período	4.681.115	100.309.754	59.233.804	164.224.673

Las notas adjuntas N°1 a 42 forman parte integral de estos estados financieros separados

Universidad Católica del Maule
Estados Separados de Cambios en el Patrimonio Neto Al 31 de diciembre de 2023
Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO	Capital Emitido	Otras Reservas	Resultados Acumulados	Total, Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial				
Patrimonio previamente reportado	4.681.115	33.221.388	50.672.873	88.575.376
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	145.045	145.045
Patrimonio al comienzo del período	4.681.115	33.221.388	50.817.958	88.720.421
Cambios en el patrimonio				
Resultado del ejercicio	-	-	3.805.669	3.805.669
Otros resultados integrales	-	-	-	-
Resultado Integral		-	3.805.669	3.805.669
Emisión de patrimonio	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	(716.888)	716.888	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-
Total Incremento (disminución) en el patrimonio	-	(716.888)	4.667.602	3.950.714
Patrimonio al final del período	4.681.115	32.504.500	55.340.475	92.526.090

Las notas adjuntas N°1 a 42 forman parte integral de estos estados financieros separados.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

Índice

NOTA 1 - Información Entidad	12
NOTA 2 - Bases de presentación de los Estados Financieros Separados.....	14
NOTA 3 - Cambios en políticas contables.....	16
NOTA 4 - Resumen de principales políticas contables	20
NOTA 5 - Administración de riesgos	31
NOTA 6 - Estimaciones y juicios contables	32
NOTA 7 - Efectivo y equivalentes al efectivo	33
NOTA 8 - Otros activos financieros, corrientes y no corrientes	33
NOTA 9 - Otros activos no financieros corrientes y no corrientes.	34
NOTA 10 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes.....	35
NOTA 11 - Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	38
NOTA 12 - Inventarios	41
NOTA 13 - Activos biológicos, corrientes y no corrientes.....	41
NOTA 14 - Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos	42
NOTA 15 - Activos y pasivos no corrientes o Grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.	43
NOTA 16 - Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.	43
NOTA 17 - Activos intangibles distintos de la plusvalía	44
NOTA 18 - Plusvalía	45
NOTA 19 - Propiedades, planta y equipos.....	45
NOTA 20 - Propiedades de inversión.	49
NOTA 21 - Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes.	50
NOTA 22 - Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes.....	54
NOTA 23 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes.	57
NOTA 24 - Otras provisiones, corrientes y no corrientes.....	57
NOTA 25 - Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes.	58
NOTA 26 - Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes.....	58
NOTA 27 - Ingresos de actividades ordinarias.	59
NOTA 28 - Costos operacionales	61

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

NOTA 29 - Ingresos financieros	62
NOTA 30 - Otros ingresos	62
NOTA 31 - Gastos de administración	63
NOTA 32 - Costos financieros	64
NOTA 33 - Otros gastos	64
NOTA 34 - Diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste	64
NOTA 35 - Contingencias	65
NOTA 36 - Garantías	66
NOTA 37 - Combinaciones de negocios	67
NOTA 38 - Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros	67
NOTA 39 - Sanciones	67
NOTA 40 - Hechos relevantes o esenciales	68
NOTA 41 - Patrimonio	68
NOTA 42 - Medio Ambiente	69

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

NOTA 1 – Información Entidad

Universidad Católica del Maule, corporación de estudios superiores, inició sus actividades como institución autónoma el 10 de julio de 1991, casa matriz ubicada en Av. San Miguel 3605. Los activos y pasivos fueron transferidos desde la Pontificia Universidad Católica de Chile, Sede Regional del Maule, según sesión gratuita de fecha 7 de enero de 1992. Por lo anterior, es sucesora legal en materias académicas y patrimoniales.

La Universidad participa de la personalidad jurídica de derecho público de la Iglesia Católica, es persona de derecho público en conformidad con la legislación chilena, reconocida por el Estado como Universidad derivada de la Pontificia Universidad Católica de Chile, según Decreto N° 930 del Ministerio de Hacienda del 15 de octubre de 1991.

La Universidad es liderada por el Gran Canciller, el Excelentísimo Señor Obispo de la Diócesis de Talca, Monseñor Galo Fernández Villaseca, e integrada por el Consejo Superior, que es el máximo organismo colegiado de la Universidad, cuya misión es determinar los planes de desarrollo y líneas fundamentales de la política universitaria.

Monseñor Galo Fernández Villaseca se desempeña como Gran Canciller desde el 28 de junio de 2018, fecha que asumió como obispo de dicha diócesis

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

El Consejo Superior de la Universidad se detalla a continuación:

Nombre	Cargo
Monseñor Galo Fernández Villaseca	Gran Canciller
Dr. Claudio Rojas Miño	Rector
Dra. Andrea Precht Gandarillas	Vicerrectora Académico
Sergio Rojas Correa	Vicerrector de Administración y Finanzas
Dr. Hernan Maureira Pareja	Vicerrector de Investigación y Postgrado
Luis Gastón Donoso Jiménez	Consejero Externo
Hernan González Donaire	Consejero Externo
Dr. Juan Rock Tarud	Consejero Externo
Jorge Brito Obreque	Consejero Externo
Dra. Claudia Concha Saldias	Consejero Académico
Claudio Fredes Monsalve	Dec. Fac. de Ciencias Agrarias y Forestales
Dr. Cesar Rodrigo Vargas Vitoria	Dec. Fac. de Ciencias de la Educación
Dr. Wladimir Soto Silva	Dec. Fac. de Ciencias de la Ingeniería
Dra. Paula Ceballos Vásquez	Dec. Fac. de Ciencias de la Salud
Dr. Luis Mauricio Albornoz Olivares	Dec. Fac. de Ciencias Religiosas y Filosóficas
Dr. Iván Alonso Castillo Montecinos	Dec. Fac. de Medicina
Dr. Victor Hugo Monzón Godoy	Dec. Fac. de Ciencias Básicas
Dra. Maria Haydée Fonseca Mairena	Dec. Fac. de Ciencias Sociales y Económicas
Dra. Myriam Díaz Yáñez	Secretaria General

La máxima autoridad unipersonal de la Universidad es su Rector, designado por el Gran Canciller en base a una terna presentada por un Comité de Búsqueda, como resultado de un proceso de consulta, tanto al interior de la comunidad como fuera de ella. El Rector tiene todas las facultades ejecutivas y de administración necesarias para la conducción de la Universidad, ejerciendo sus atribuciones directamente, o a través de los vicerrectores. El actual Rector de la Universidad es el Dr. Claudio Rojas Miño.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

1.2 Universidad Católica del Maule tiene participación en las siguientes entidades:

Nombre de la Entidad	RUT	31-12-2024	31-12-2023
Sociedad Agrícola y Forestal Don Sofanor Ltda.	76.104.775-2	99,0%	99,0%
Clínica Universidad Católica del Maule Ltda.	76.510.820-9	99,5%	99,5%
Administradora San Miguel del Maule SpA	76.414.795-2	100,0%	100,0%
Centro de Investigación E Innovación en Educación y Tecnología Ltda. (CEITEC)	76.130.774-6	99,0%	99,0%
Sociedad de Comunicaciones San Agustín S.A.	99.511.510-7	40,2%	40,2%
Sociedad de Inversiones San Miguel S.A.	76.830.600-1	95,0%	95,0%
Laboratorio Agroecológico UCM Ltda.	76.012.078-2	5,0%	5,0%
Sociedad Inmobiliaria San Miguel S.A.	76.184.212-9	99,9%	99,9%

Universidad Católica del Maule cuenta al 31 de diciembre de 2024 y 2023 con el siguiente personal para llevar a cabo sus operaciones:

Personal	31-12-2024	31-12-2023
Rector	1	1
Vicerrectores	3	3
Directores	117	112
Académicos	609	552
Administrativos	651	636
Total	1.381	1.304

Estos estados financieros separados se presentan en miles de pesos chilenos (salvo mención expresa), debido a que ésta es la moneda funcional del entorno económico en el cual opera Universidad Católica del Maule.

NOTA 2 – Bases de presentación de los Estados Financieros Separados

2.1 Bases de preparación

Los estados financieros separados de Universidad Católica del Maule, correspondientes al ejercicio de doce meses terminado al 31 de diciembre de 2024 y 2023, han sido preparados de acuerdo a las NIIF, las que han sido adoptadas en Chile y que representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB).

2.2 Periodo contable

Los estados de situación financiera separados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los estados separados de resultados, patrimonio neto y flujos de efectivo, que se incluyen en el presente informe a efectos comparativos, también han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes con los utilizados en el ejercicio 2023.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

2.3 Bases de medición

Los estados financieros separados se han preparado bajo el principio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos y pasivos financieros.

Los presentes estados financieros separados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Universidad.

2.4 Moneda Funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros separados de Universidad Católica del Maule se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros separados se presentan en miles de pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de Universidad Católica del Maule.

2.5 Moneda extranjera y conversión

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en los estados de resultados separados.

2.6 Hipótesis empresa en marcha

Los presentes estados financieros separados se han preparado bajo la hipótesis de negocio en marcha mediante la aplicación del método del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos y pasivos financieros.

2.7 Reclasificaciones

Para el año 2024 se rectifican algunas clasificaciones de cuentas lo cual es aplicado para el año 2024 y 2023 con la finalidad de no alterar la lectura comparativa. El detalle de las cuantas que cambian su clasificación, es como sigue:

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

Clasificación 2023	N° cuenta	Cuenta	31.12.2023 Saldo \$	Clasificación 2024
Propiedades, planta y equipos	12100141	Bases dtos y serv. sumi incluye libros digitales	75.822	Activos intangibles distintos de la plusvalía
Propiedades, planta y equipos	12100142	Dep. acum. bases de datos y serv. suministro	(29.551)	Activos intangibles distintos de la plusvalía
Ingresos de actividades ordinarias	31100205	Donaciones	(79.414)	Otros Ingresos
Otros Ingresos	31100310	Reintegro por becas de alimentacion	(18.200)	Ingresos de actividades ordinarias
Otros ingresos	31100317	Cursos y talleres deportivos	(29.423)	Ingresos de actividades ordinarias
Otros Ingresos	31100320	Otros ingresos operacionales	(61.846)	Ingresos de actividades ordinarias
Otros Ingresos	31100404	Multas bibliotecas	(3.365)	Ingresos de actividades ordinarias
Costos operacionales	41100201	Horas extraordinarias	10.088	Gastos de administración
Costos operacionales	41100303	Suplencia, reempl. y alumnos en practica academico	9.691	Costos operacionales
Costos operacionales	41100710	Materiales para exposiciones	486	Gastos de administración
Costos operacionales	41110005	Servicios de fumigación y otros	73.184	Gastos de administración
Gastos de administración	41120310	Otros beneficios imagister doctorado educ. continu	321	Costos operacionales
Costos operacionales	41130703	Muebles y equipos de laboratorios	24.950	Gastos de administración

2.8 Ajustes a períodos anteriores y otros cambios contables

Movimientos	2024	2023
Reservas por revalúo PPE	68.439.396	-
Reservas por revalúo activos biológicos	-	-
Resultados acumulados	11.303	(43.996)
Ajuste ingresos año anterior	(37.285)	(5.722)
Ajuste gasto año anterior	(301.188)	(95.326)
Saldo	68.112.226	(145.044)

NOTA 3 – Cambios en políticas contables

3.1 Cambios voluntarios en políticas contables

Las Universidad sólo modificará una política contable si es requerido por una NIIF o producirá una presentación más fiable y relevante en los hechos y transacciones en los estados financieros separados.

Siempre un cambio en los criterios de valorización utilizados será un cambio contable.

En general, los cambios en políticas contables deben ser registrados retroactivamente, la Universidad ajustará el patrimonio para el período anterior más antiguo que se presente, revelando información acerca de los demás importes comparativos para cada período anterior presentado, como si la nueva política contable se hubiese aplicado siempre a menos que una norma NIIF especifique lo contrario.

Los cambios en las estimaciones contables se imputan en los estados de resultados separados en que se produce el cambio y también en los periodos futuros a los que afecte. Vale decir, se reconoce de manera prospectiva.

Las estimaciones y criterios usados, son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros, que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

La corrección de errores materiales se aplicará de forma retroactiva, reformulándose los periodos anteriores que se hayan presentado y los saldos de apertura de los activos, pasivos y patrimonio del primer período que se presente en los estados financieros separados. Es decir, se modificará toda la información comparativa.

3.2 Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas

3.2.1 Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados durante el 2024:

a. Las siguientes nuevas Normas y Enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos estados financieros iniciados el 1° de enero de 2024:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
"Presentación de estados financieros" (Enmienda a la NIC 1). Sobre clasificación de pasivos. Esta enmienda, aclara que los pasivos se clasifican como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivos no corrientes con covenants (enmienda a NIC 1). la enmienda tiene como objetivo mejorar la información que una entidad entrega cuando los plazos de pago de sus pasivos pueden ser diferidos dependiendo del cumplimiento de covenants dentro de los doce meses posteriores a la fecha de emisión de los estados financieros.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Ventas con Arrendamiento posterior (enmienda a NIIF 16). esta enmienda explica como una entidad debe reconocer los derechos por uso del activo y como las ganancias o pérdidas producto de la venta y arrendamiento posterior deben ser reconocidas en los estados financieros.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Estado de flujos de efectivo e Instrumentos Financieros: Información a Revelar (enmiendas a la NIC 7 y a la NIIF 7) sobre acuerdos de financiamiento de proveedores. Publicada en mayo de 2023, estas enmiendas requieren revelaciones para mejorar la transparencia de los acuerdos financieros de los proveedores y sus efectos sobre los pasivos, los flujos de efectivo y la exposición al riesgo de liquidez de una empresa.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los Estados Financieros.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

b. Las siguientes nuevas Normas y Enmiendas han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Falta de Intercambiabilidad (enmiendas a NIC 21), esta modificación afecta a una entidad que tiene una transacción u operación en una moneda extranjera que no es convertible en otra moneda para un propósito específico a la fecha de medición. Una moneda es convertible en otra cuando existe la posibilidad de obtener la otra moneda (con un retraso administrativo normal), y la transacción se lleva a cabo a través de un mercado o mecanismo de convertibilidad que crea derechos y obligaciones exigibles. La presente modificación establece los lineamientos a seguir, para determinar el tipo de cambio a utilizar en situaciones de ausencia de convertibilidad como la mencionada. Se permite la adopción anticipada.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025. Se permite la aplicación anticipada.
Modificación a NIIF 9 y NIIF 7 - Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros. Publicada en mayo de 2024, esta modificación busca: (a) aclarar los requisitos para el momento de reconocimiento y baja en cuentas de algunos activos y pasivos financieros, con una nueva excepción para algunos pasivos financieros liquidados a través de un sistema de transferencia electrónica de efectivo; (b) aclarar y agregar más orientación para evaluar si un activo financiero cumple con el criterio únicamente pago de principal e intereses (SPPI); (c) agregar nuevas revelaciones para ciertos instrumentos con términos contractuales que pueden cambiar los flujos de efectivo (como algunos instrumentos con características vinculadas al logro de objetivos ambientales, sociales y de gobernanza (ESG)); y (d) realizar actualizaciones de las revelaciones de los instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con cambios en otro resultado integral (FVOCI).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026. Se permite la aplicación anticipada.
NIIF 18 Presentación y revelación en estados financieros. Esta es la nueva norma sobre presentación y revelación en los estados financieros, con un enfoque en actualizaciones del estado de resultados. Los nuevos conceptos clave introducidos en la NIIF 18 se relacionan con: • la estructura del estado de resultados; • revelaciones requeridas en los estados financieros para ciertas medidas de desempeño de pérdidas o ganancias que se informan fuera de los estados financieros de una entidad (es decir, medidas de desempeño definidas por la administración); y • Principios mejorados sobre agregación y desagregación que se aplican a los estados financieros principales y a las notas en general.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027. Se permite la aplicación anticipada.
NIIF 19 subsidiarias que no son de interés público: Revelaciones. Esta nueva norma funciona junto con otras Normas de Contabilidad NIIF. Una subsidiaria elegible aplica los requisitos de otras Normas de Contabilidad NIIF, excepto los requisitos de divulgación, y en su lugar aplica los requisitos de divulgación reducidos de la NIIF 19. Los requisitos de divulgación reducidos de la NIIF 19 equilibran las necesidades de información de los usuarios de los estados financieros de las subsidiarias elegibles con ahorros de costos para los preparadores. La NIIF 19 es una norma voluntaria para subsidiarias elegibles. Una filial es elegible si: • no tiene responsabilidad pública; y • tiene una matriz última o intermedia que produce estados financieros consolidados disponibles para uso público que cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027. Se permite la aplicación anticipada.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

Venta o contribución de activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (enmienda a NIIF 10 y NIC 28). establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial.	Disponible para adopción opcional. La fecha efectiva se ha diferido indefinidamente de acuerdo con modificaciones efectuadas en diciembre 2015.
Modificaciones a la NIIF 9 Instrumentos financieros - Se modifican los requisitos de uso propio de la NIIF 9 para incluir los factores que una entidad debe considerar al aplicar la NIIF 9 .2.4 a los contratos para comprar y recibir la entrega de electricidad renovable para los cuales la fuente de producción de la electricidad depende de la naturaleza; y - Se modifican los requisitos de contabilidad de cobertura de la NIIF 9 para permitir que una entidad que utilice un contrato de electricidad renovable dependiente de la naturaleza con características específicas como instrumento de cobertura: - designa un volumen variable de transacciones de electricidad previstas como la partida cubierta si se cumplen los criterios especificados; y - mida la partida cubierta utilizando los mismos supuestos de volumen que los utilizados para el instrumento de cobertura. Modificaciones a la NIIF 7 Instrumentos financieros: Información a revelar y a la NIIF 19 Subsidiarias sin obligación pública de rendir cuentas: Información a revelar IASB modifica la NIIF 7 y la NIIF 19 para introducir requisitos de revelación sobre los contratos de electricidad dependiente de la naturaleza con características específicas.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026. Se permite la aplicación anticipada.

La Administración no ha efectuado una evaluación formal de estas nuevas NIIF ni modificaciones, sin embargo, no se espera que estos pronunciamientos contables emitidos, vigentes y no vigentes, tengan un impacto significativo sobre los estados financieros de la entidad.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

Nuevas NIIF de Sostenibilidad	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF S1 Requerimientos Generales para la Información Financiera a Revelar relacionada con la Sostenibilidad. Junio 2023	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada con la aplicación conjunta de la NIIF S2. De acuerdo con lo indicado por el Consejo Nacional del Colegio de Contadores de Chile, con fecha 18 de enero de 2024, se aprobó que esta norma será de aplicación voluntaria a partir del 1 de enero de 2024 y su adopción será a partir del 1 de enero de 2025. El regulador del mercado de valores chileno ha establecido el año 2026 como el año de primera aplicación de esta norma por parte de las entidades supervisadas por dicho regulador (CMF)
NIIF S2 Información a Revelar relacionada con el Clima. Junio 2023	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada con la aplicación conjunta de la NIIF S1. De acuerdo con lo indicado por el Consejo Nacional del Colegio de Contadores de Chile, con fecha 18 de enero de 2024, se aprobó que esta norma será de aplicación voluntaria a partir del 1 de enero de 2024 y su adopción será a partir del 1 de enero de 2025. El regulador del mercado de valores chileno ha establecido el año 2026 como el año de primera aplicación de esta norma por parte de las entidades supervisadas por dicho regulador (CMF)

La Administración está evaluando el potencial impacto en la adopción de estos pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes.

NOTA 4 – Resumen de principales políticas contables

4.1 Bases de preparación

Son los principios, bases, acuerdos, reglas y procedimientos específicos adoptados por la Universidad en la elaboración de sus estados financieros separados preparados según Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior no Estatales, emitidas por la Superintendencia de Educación Superior, la cual está basada en Normas Internacionales de Información Financiera, en su versión completa. Cuando las normas sean específicamente aplicables a una transacción u otro evento y condición, la política o políticas contables aplicadas a esas partidas se determinarán aplicando la Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior no Estatales, emitidas por la Superintendencia de Educación Superior, en ausencia de una política contable la Administración debe usar su juicio en el desarrollo y aplicación de una política contable teniendo en consideración las Interpretaciones, Guías de aplicación y Marco Conceptual, a fin de suministrar información que sea relevante y fiable en el sentido de los estados financieros separados.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

4.2 Participación en sociedades

Rut	Nombre Sociedad	Moneda Funciona	31.12.2024		31.12.2023	
			Participación Directa	Participación Indirecta	Participación Directa	Participación Indirecta
76.104.775-2	Sociedad Agrícola y Forestal Don Sofanor Ltda.	CLP	99,0%	-	99,0%	-
76.510.820-9	Clínica Universidad Católica del Maule Ltda.	CLP	99,5%	-	99,5%	-
76.414.795-2	Administradora San Miguel del Maule SpA	CLP	100,0%	-	100,0%	-
76.130.774-6	Centro de Investigación E Innovación en Educación y Tecnología Ltda. (CEITEC)	CLP	99,0%	-	99,0%	-
99.511.510-7	Sociedad de Comunicaciones San Agustín S.A.	CLP	40,2%	-	40,2%	-
76.830.600-1	Sociedad de Inversiones San Miguel S.A.	CLP	95,0%	-	95,0%	-
76.012.078-2	Laboratorio Agroenologico UCM Ltda.	CLP	5,0%	95,0%	5,0%	95,0%
76.184.212-9	Sociedad Inmobiliaria San Miguel S.A.	CLP	99,9%	-	99,9%	-
76842309-1	Centro de Educación y Capacitación del Maule SpA	CLP	-	5,0%	-	5,0%
77.568.745-2	Centro de Mediación, Arbitraje y Asesorías Integrales SpA	CLP	-	99,0%	-	99,0%

4.3 Bases de conversión

Los activos y pasivos mantenidos en dólares estadounidenses, Unidades de fomento han sido convertidos a Pesos chilenos (Moneda funcional), considerando los tipos de cambio observados a la fecha de cierre de cada uno de los ejercicios, como sigue:

Fecha	Dólares estadounidenses	Unidades de Fomento	Unidad tributaria Mensual
31-12-2024	996,46	38.416,69	67.294,00
31-12-2023	877,12	36.789,36	64.216,00

4.4 Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en los estados de resultados separados.

4.5 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, cuentas corrientes y fondos mutuos (con vencimiento a 3 meses), sin restricción. Estas partidas se registran a su costo histórico, que no difiere significativamente de su valor de realización, son realizables en efectivo y no tienen riesgo de cambio su valor.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

4.6 Instrumentos financieros

La Universidad clasifica los instrumentos financieros basado en dos criterios: i) El modelo de negocio de la Universidad para administrar los instrumentos financieros, y ii) Si los flujos de efectivo contractuales de los instrumentos financieros representan "Solo Pagos del Principal e Intereses" (SPPI).

La clasificación y medición de los instrumentos financieros utilizados por la Universidad es la siguiente:

4.6.1 Activos financieros a valor justo con cambios en resultado

Estos instrumentos se miden a valor razonable. Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en los resultados del periodo.

Los instrumentos financieros medidos a "FVTPL" para negociar y se adquieren principalmente con el propósito de venderlos en el corto plazo. Los instrumentos derivados también se clasifican como mantenidos para negociar a menos que sean designados con tratamiento de contabilidad de cobertura.

Los instrumentos financieros de esta categoría se clasifican como Otros activos o pasivos financieros corrientes. Su valorización posterior se realiza mediante la determinación de su valor razonable, registrando los cambios de valor en el Estado de Resultados Integrales, en la línea Otras ganancias (pérdidas).

4.6.2 Instrumentos financieros medidos a Valor Razonable con Efecto en Resultados Integrales (FVOCI, por su sigla en inglés)

Con ganancias o pérdidas reclasificadas a resultados del periodo en el momento de la baja en cuentas. Los instrumentos financieros en esta categoría cumplen con el criterio "SPPI" y se mantienen dentro del modelo de negocio de la universidad, tanto para cobrar los flujos de efectivo como para venderlos.

A la fecha de cada Estado de Situación Financiera, la Universidad evalúa si existe evidencia objetiva de que un instrumento financiero o un grupo de instrumentos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro.

4.6.3 Activos financieros medidos a Costo Amortizado.

Se mantienen con el objetivo de recolectar flujos de efectivo contractuales que cumplan con el criterio "sólo pagos de principal e intereses" (SPPI).

Estos instrumentos se miden posteriormente al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

El costo amortizado se reduce por pérdidas por deterioro. Los ingresos y gastos financieros, las ganancias y pérdidas cambiarias y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en baja en cuentas se reconoce en utilidad o pérdida de periodo.

4.6.4 Pasivos financieros a valor justo con cambios en resultado

Pasivos que se miden a valor razonable. Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en los resultados del periodo.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

4.6.5 Pasivos financieros a costo amortizado.

Los préstamos y cuentas a cobrar son instrumentos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en esta categoría los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y los préstamos incluidos en Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes. Su reconocimiento se realiza a través del costo amortizado, registrándose directamente en resultados el devengamiento de las condiciones pactadas.

4.7 Deterioro de activos financiero

En este rubro se incluyen los saldos de cuentas corrientes y depósitos a plazo sujetos a restricción, ya que corresponden a fondos relacionados con proyectos adjudicados y financiados por instituciones gubernamentales destinados principalmente a investigación, mejorar infraestructura, como también a aquellos fondos que tengan alguna otra restricción.

4.8 Otros activos no financieros

En cada cierre de los estados financieros separados se evaluará la presencia o no de indicios de posible deterioro del valor de los activos intangibles.

Cuando se presente una pérdida por deterioro de valor de los activos, el valor libro se ajusta al valor recuperable, imputando la pérdida a resultados, salvo que previamente el activo se haya revaluado y aún quede saldo en patrimonio, debiendo reversar en primer lugar el deterioro determinando contra patrimonio hasta el saldo y la eventual diferencia imputándola a resultado.

Los activos no financieros, distintos del goodwill, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

4.9 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

4.9.1 Cuentas por cobrar aranceles

Las cuentas por cobrar aranceles están compuestas por cuotas activas, morosas y multas asociadas a alumnos de pregrado de las distintas carreras que imparte la Universidad, post grado y programas especiales, el monto reflejado en cuentas por cobrar de aranceles corresponde a deudas del año en curso y de años anteriores.

Es importante señalar, que cada año Rectoría emite un Decreto en el cual se definen aranceles, matrículas, descuentos y multas a aplicar en el año académico siguiente, es decir, el mes de diciembre de cada año, se establecen las políticas de aranceles.

Los montos correspondientes a cuentas por cobrar son activos financieros que se clasifican como activos corrientes, excepto, para vencimientos superiores a doce meses desde la fecha del balance, que se clasificarán como activos no corrientes.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

Las cuentas por cobrar de aranceles se reconocerán inicialmente a su valor razonable, es decir, a su valor presente. Los saldos de esta cuenta por lo general no devengan intereses ya que surgen por situaciones especiales, una vez devengado el derecho a cobrar la multa se reconocerá como un ingreso a resultado.

4.9.2 Cuentas por cobrar préstamos y créditos

Son préstamos o créditos otorgados a sus alumnos regulares de pregrado que se otorgan para el pago de sus derechos de arancel y/o para cubrir sus gastos de estadía de los internados clínicos y de movilidad estudiantil que se realicen fuera de la sede en la que estudian.

Las cuentas por cobrar de préstamos y créditos serán valorizadas al costo amortizado siendo ésta la inversión inicial, más interés devengado en base de la tasa efectiva.

4.9.3 Clientes

Se encuentra en clientes aquellas personas que recibieron un bien o servicios asociados a una factura y/o boleta se reconocerán inicialmente a su valor razonable, es decir a su valor presente, los saldos de esta cuenta no generan ni devengan intereses.

4.9.4 Deterioro

Se establecerá una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales por cobrar cuando exista evidencia objetiva que la Universidad Católica del Maule mediante el estudio de la incobrabilidad determina un porcentaje probable de no recuperar. Los deudores comerciales se reducirán por medio de la cuenta de provisión para cuentas incobrables y el monto de las pérdidas se reconocerá con cargo a resultados.

La Universidad aplica la NIIF 9 para medir las pérdidas crediticias esperadas, la cual utiliza una provisión de pérdida esperada sobre la vida del instrumento para todas las cuentas por cobrar.

4.10 Propiedades, planta y equipos

Estos corresponden principalmente a terrenos, construcciones e instalaciones, obras de infraestructura y maquinarias y equipos. El terreno, las construcciones y los edificios se encuentran registrados a su valor de tasación y el resto de los activos fijos se encuentran registrados a su costo menos su correspondiente depreciación y eventual pérdida de valor por deterioro. El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

En el caso de componentes incluidos dentro de propiedades, planta y equipos, que requieren su reemplazo en un ejercicio de tiempo distinto al del bien principal, son registrados y depreciados en forma separada de acuerdo a su vida útil específica. Los costos posteriores o de reemplazo, serán registrados también en forma separada y depreciados en el tiempo que transcurre entre su adquisición y su reemplazo.

Las reparaciones periódicas y/o menores se registran con cargo a resultados en la medida en que se incurre en las mismas.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

4.10.1 Método de depreciación:

La depreciación se calcula usando el método lineal considerando sus valores residuales y vidas útiles técnicas estimadas.

Se capitalizan intereses por pasivos que pudieran estar asociados a propiedades, planta y equipos.

4.10.2 Vida útil

Propiedad, Planta y Equipos			
	Método depreciación	Vida útil mínima	Vida útil Máxima
Construcciones e instalaciones	Lineal	10 años	60 años
Máquinas y equipos	Lineal	1 año	15 años
Equipamiento computacional	Lineal	3 años	8 años
Instalaciones	Lineal	3 años	10 años
Plantaciones	Lineal	5 años	20 años
vehículos	Lineal	5 años	10 años
Muebles, útiles y otros	Lineal	3 años	8 años
Activos en leasing	Lineal	3 años	9 años
Otros activos	Lineal	2 años	6 años

Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.

Cuando el valor libro de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados. Al vender activos revalorizados, los valores incluidos en reservas de revalorización se traspasan a reservas por ganancias acumuladas.

Se ha modificado la naturaleza de los gastos relacionados con el arrendamiento, eliminando el gasto de operación por renta fija y generando un gasto financiero por intereses, diferencia de cambio por operaciones en UF y un gasto por depreciación.

4.11 Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión son propiedades (Terreno o Edificios) que se tienen para generar renta, plusvalías o ambas, en lugar de utilizarlos en el suministro de servicios o para fines administrativos.

Universidad Católica del Maule valorizará inicialmente al costo de adquisición lo que incluye principalmente su precio de compra y cualquier desembolso directamente atribuible y la medición posterior se utiliza el modelo del valor razonable.

El valor razonable de una inversión es el precio al que podría ser intercambiado, entre partes interesadas y debidamente informadas, en una transacción realizada en condiciones de mercado.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

4.12. Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

Se consideran activos intangibles, aquellos activos no monetarios, sin consistencia física susceptible de ser identificados individualmente, ya sea porque son separables o bien porque provienen de un derecho legal o contractual. Se reconocerán aquellos activos, cuyo costo se pueda medir de forma fiable y de los que se espera obtener beneficios económicos futuros.

Los Activos intangibles se medirán inicialmente a su costo. Para su valorización posterior se utilizará el modelo del costo y modelo de revaluación según clase y según se tengan mecanismos de revalúo.

4.12.1 Vida útil

La Universidad deberá evaluar si la vida útil de un activo intangible es finita o indefinida y, si es finita, evaluará la duración o el número de unidades productivas u otras similares que constituyan su vida útil. En caso de tener vida útil finita, el activo intangible se amortizará, una vez que se encuentre disponible para el uso.

4.13 Gastos de investigación y desarrollo

Se reconoce como gasto de investigación y desarrollo a gastos, inversiones de iniciativas tecnológica, servicios o procesos que fortalezcan la investigación y el desarrollo de nuevos conocimientos técnicos y científicos.

4.14 Subvenciones Gubernamentales

Las subvenciones del Gobierno se reconocen por su valor razonable cuando hay una seguridad razonable que la subvención se cobrará y la entidad beneficiaria cumplirá con todas las condiciones establecidas.

Las subvenciones gubernamentales relacionadas con el financiamiento de proyectos que implican incurrir en gastos, se difieren y se reconocen en los estados de resultados como ingresos de la operación, durante el período necesario para correlacionarlas con los gastos que compensan.

Las subvenciones gubernamentales relacionadas con la adquisición de Propiedades, planta y equipos se reconocen cuando hay una seguridad razonable que la subvención se recibirá. El reconocimiento se registra como un pasivo diferido, el cual se abona a resultados en la medida que los bienes se deprecien o se venden a terceros.

4.15 Plusvalía

Sin información a revelar.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

4.16 Pérdida por deterioro de valor de los activos no financieros

En cada cierre de los estados financieros separados se evaluará la presencia o no de indicios de posible deterioro del valor de los activos corrientes, incluyendo intangibles.

Cuando se presente una pérdida por deterioro de valor de los activos, el valor libro se ajusta al valor recuperable, imputando la pérdida a resultados, salvo que previamente el activo se haya revaluado y aún quede saldo en patrimonio, debiendo reversar en primer lugar el deterioro determinando contra patrimonio hasta el saldo y la eventual diferencia imputándola a resultado.

Los activos no financieros, distintos del goodwill, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

4.17 Activos no corrientes mantenidos para la venta

Sin información a revelar.

4.18 Inversiones contabilizadas utilizando el método de participación

Universidad Católica del Maule, mantiene inversiones en Sociedades cuyo objeto social contempla actividades que son complementarias a las actividades educativas y comerciales de la Universidad.

Estas inversiones se registran de acuerdo con la NIC 28 aplicando el método de la participación. La Universidad reconoció las utilidades y las pérdidas que le corresponden en estas Sociedades, según su participación accionaria (ver nota 16).

Las transacciones comerciales que se realizan con estas Sociedades o con sus relacionadas se efectúan a los precios corrientes en plaza, en condiciones de plena competencia y cuando existen resultados no realizados estos se anulan.

En las empresas asociadas, la Universidad ejerce control, en concordancia con lo establecido en la NIC 28.

4.19 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El impuesto diferido es un concepto que trata las diferencias temporales surgidas entre la norma contable financiera y norma contable tributaria analizando activos y pasivos. Se determinan usando las tasas de impuestos aprobados o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del Estado de Situación Financiera Separado y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen por causa de diferencias temporarias deducibles, en la medida que sea probable que la entidad disponga de ganancias fiscales futuras con las que se pueden compensar diferencias temporarias.

El resultado del impuesto a la renta es calculado sobre la base de las leyes tributarias vigentes, aplicando la tasa de gravamen y deducciones correspondientes.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

La Universidad por poseer sus principales actividades exentas de impuestos, no ha identificado diferencias temporales a registrar.

4.20 Beneficios a los empleados

4.20.1 Vacaciones del personal

La Universidad reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada y se registra a su valor nominal, considerando la estimación de los pagos que se efectuarán cuando el personal haga uso de las vacaciones legales y/o convenidas.

4.20.2 Beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo

La Universidad no cuenta con un beneficio pactado ha todo evento con totalidad de su personal por concepto de indemnizaciones de años de servicios, salvo aquel personal asociado a un contrato colectivo. Las indemnizaciones se constituyen sólo en la medida que exista una obligación legal asociada a una práctica formalizada que dé lugar a dicha obligación.

En caso de determinar indemnizaciones, la Universidad procede a registrar las correspondientes provisiones, como consecuencia de la decisión del término de la relación laboral o por estar asociada a un contrato colectivo.

4.21 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se contabilizan inicialmente a su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, estas partidas se presentan en el balance de situación como pasivos corrientes por tener una vigencia inferior a 12 meses.

4.22 Otros pasivos financieros

Las Obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen, inicialmente, por su valor razonable a flujo futuro descontado, netas de los costos en que se haya incurrido en la transacción.

Se clasificarán como pasivos financieros corrientes aquellos préstamos de corto plazo y la porción del corto plazo de los préstamos tomados a largo plazo.

4.23 provisiones

Las provisiones se reconocen cuando:

- La Entidad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados.
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación.
- El importe se ha estimado de forma fiable.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

La obligación puede ser legal o tácita, derivada de, entre otros factores, regulaciones, contratos, prácticas habituales o compromisos públicos que crean ante terceros una expectativa válida de que Universidad Católica del Maule asumirá ciertas responsabilidades.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación.

4.24 Medición del valor razonable de activos y pasivos

La Universidad Católica del Maule reconoce activos y pasivos a valor razonable según indica la Normativa vigente; este valor corresponde al precio que se recibiría para vender un activo o se pagaría para transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes en el mercado en la fecha de la respectiva transacción.

4.25 Capital emitido

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, el capital pagado de Universidad Católica del Maule registra a su valor nominal.

4.26 Distribución de dividendos

Sin información a revelar.

4.27 Reconocimiento de ingreso

La Universidad analiza y toma en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por NIIF 15 a los contratos con sus alumnos y clientes: (i) identificación del contrato, (ii) identificar obligaciones de desempeño, (iii) determinar el precio de la transacción (arancel), (iv) asignar el precio, y (v) reconocer el ingreso.

En virtud de la NIIF 15, los ingresos deben reconocerse a medida que se satisfacen las obligaciones, es decir, cuando servicios subyacentes a la obligación en cuestión se transfiere el control de bienes o servicios al cliente. Asimismo, se incorporan directrices de carácter mucho más prescriptivo para escenarios específicos, y exige un amplio desglose de información.

La Universidad reconoce los ingresos de las siguientes fuentes principales:

- Alumnos pregrado
- Alumnos Postgrado
- Matriculas
- Aporte Fiscal Directo
- Otros

El ingreso es medido basado en la contraprestación especificada en los contratos con los Alumnos. La Universidad reconoce ingresos cuando transfiere el control de un producto o servicio a un Alumno o cliente. Ingresos por servicios de educación, mantienen un contrato, de prestación de servicios

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

académicos. Los ingresos por servicios académicos y matrículas son reconocidos a su valor razonable, se registran mensualmente en función de la prestación del servicio, es decir, cuando los alumnos reciben la cátedra de la carrera de pregrado o Postgrado contratado.

Los ingresos de actividades ordinarias comprenden:

Derecho Básico y Aranceles

El principal ingreso de la Universidad es por prestaciones de servicios por matrículas y aranceles pregrado, postgrado y programas especiales, son reconocidos en el resultado al vencimiento de cada mes.

Aportes Fiscales

Los aportes fiscales otorgados a la Universidad Católica del Maule de acuerdo con el presupuesto anual del Estado de Chile, son contabilizados sobre base devengada y abonados a resultados en los Ingresos ordinarios.

Otros Ingresos

Corresponden principalmente a los certificados otorgados a alumnos, se reconocen cuando son transferidos los riesgos y beneficios significativos del producto al comprador.

4.28 Costo de venta

Corresponden principalmente a los gastos incurridos para la prestación de servicios educativos como remuneraciones del personal docente, depreciación de inmuebles y gastos por servicios de la operación.

4.29 Arrendamientos

La Universidad adoptó la NIIF 16 “Arrendamientos” para lo cual midió los Pasivos por arrendamiento y los Activos de Derecho de uso en los arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos operativos, por referencia a los pagos del arrendamiento por el resto del plazo del contrato de la Institución, usando la opción de registrar el activo en un monto igual al pasivo según lo permitido por NIIF16: C8 (b). Los activos de Derecho de uso registrados a la fecha de aplicación inicial, van a incurrir en gastos de amortización a través del período del contrato o la vida útil del activo, el que sea menor.

Los arrendamientos, se clasifican como financieros, cuando se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios asociados a la propiedad del bien. Todos los demás se consideran como operativos. Para los contratos que califican como arriendos financieros, se reconoce a la fecha inicial un activo y un pasivo por un valor equivalente al menor valor entre el valor justo del bien arrendado y el valor presente de los pagos futuros de arrendamiento y la opción de compra. En forma posterior los pagos por arrendamiento se asignan entre el gasto financiero y la reducción de la obligación de modo que se obtiene una tasa de interés constante sobre el saldo de la obligación.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

NOTA 5 – Administración de riesgos

5.1 Factores de riesgo financiero

Universidad Católica del Maule, por las características de su giro y de su consecuente gestión, posee riesgos financieros acotados, los que se encuentran relativamente concentrados al no poseer actividades relacionadas que generen un impacto relevante dentro de sus ingresos y activos.

Los riesgos financieros, surgen por las operaciones de la Universidad. La Administración gestiona la exposición a ellos, de acuerdo con las políticas, visión y misión de la Universidad, como entidad de Educación Superior sin fines de lucro y de propiedad de la Iglesia Católica.

5.2 Riesgos financieros

En el contexto de una institución de educación superior, su actividad principal está dada por la docencia de pregrado, transformándose en el foco principal tanto desde la perspectiva estratégica como operacional, por lo cual una de las preocupaciones fundamentales de la Universidad está orientada a asegurar el financiamiento de dichas actividades, tanto desde la perspectiva de soporte institucional como desde la perspectiva académica.

Para mitigar y controlar los riesgos financieros la institución evalúa de forma permanente indicadores como rentabilidad, margen bruto, leverage, proporción de activos fijos, variación patrimonial, entre otros. Los que hasta el momento no han llegado a un estado de alerta y hace que la institución se encuentre evaluada sin riesgos.

5.2.1 Riesgo de crédito

En el caso de la Universidad, este tipo de riesgo se encuentra acotado a la actividad educacional de pregrado básicamente, la que tal como ya se ha mencionado con anterioridad, corresponde a la actividad central de la Institución. En este sentido y dada la composición socioeconómica del estudiantado de esta casa de estudios, parte importante de los ingresos correspondientes a aranceles de pregrado proveniente de los beneficios que otorga el Estado a estudiantes pertenecientes a los quintiles de menores ingresos, por lo tanto, la exposición de la Universidad a este riesgo es bastante acotada, y se relaciona básicamente a la capacidad individual de pago de las familias de los alumnos de quintiles más altos, las que financian directamente sus estudios.

5.2.2 Riesgo de liquidez

Este riesgo se generaría en la medida que la Universidad no pudiese cumplir con sus obligaciones de corto plazo por no contar con la liquidez suficiente. La Universidad para evitar problemas de liquidez genera anualmente presupuestos de flujos de caja operacional, a objeto de administrar un equilibrio entre ingresos y egresos. La universidad ha tomado la decisión y ha plasmado a través de sus políticas mantener siempre un flujo mínimo de tres periodos para cubrir las operaciones. Podemos indicar que la institución puede hacer frente a sus obligaciones corrientes, evaluado y controlando mensualmente a través de indicadores de liquidez, razón ácida, capital de trabajo, entre otros.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

5.2.3 Riesgo de mercado

Permanentemente la Universidad analiza las diferentes realidades del mercado financiero para así optimizar su portafolio de fuentes de financiamiento (bancos principalmente) de manera de minimizar costo y volatilidad. Es por ello que la institución ha decidido de forma conservadora mantener su endeudamiento en pesos, de esta forma evitar impactos negativos en sus resultados.

La proporción de deuda de corto y largo plazo se mantiene alineada con una conservadora proyección de los flujos futuros que provendrán de la operación de la Universidad. A la vez la institución está constantemente evaluando sus indicadores de leverage y leverage ajustado con el fin de mantener una salud financiera.

NOTA 6 – Estimaciones y juicios contables

La información contenida en estos estados financieros separados es responsabilidad del Directorio de la Universidad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

En la preparación de los estados financieros separados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos.
- Las vidas útiles y los valores residuales de las propiedades, planta y equipos.
- La necesidad de constituir provisiones y en el caso de ser requeridas el valor de las mismas.
- Valorización de algunos componentes de las propiedades, planta y equipos de acuerdo a valor justo.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros separados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros separados futuros.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

NOTA 7 – Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, cuentas corrientes y fondos mutuos (con vencimiento a 3 meses). Estas partidas se registran a su costo histórico, que no difiere significativamente de su valor de realización, son realizables en efectivo y no tienen riesgo de cambio su valor.

Clases de efectivo	31-12-2024					
	Pesos chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo en caja	-	-	-	-	-	-
Saldo en bancos	4.134.311	1.329	43.419	-	-	4.179.059
Total, efectivo	4.134.311	1.329	43.419	-	-	4.179.059
Depósitos a plazo	5.639.099	-	-	-	-	5.639.099
Fondos mutuos	6.193.428	-	-	-	-	6.193.428
Otros títulos y valores	-	-	-	-	-	-
Total, equivalente al efectivo	11.832.527	-	-	-	-	11.832.527
Total, efectivo y equivalente al efectivo	15.966.838	1.329	43.419	-	-	16.011.586

Clases de efectivo	31-12-2023					
	Pesos chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo en caja	-	-	-	-	-	-
Saldo en bancos	28.276	2.998	312.662	-	-	343.936
Total efectivo	28.276	2.998	312.662	-	-	343.936
Depósitos a plazo	3.555.790	-	-	-	-	3.555.790
Fondos mutuos	9.219.981	-	-	-	-	9.219.981
Otros títulos y valores	-	-	-	-	-	-
Total equivalente al efectivo	12.775.771	-	-	-	-	12.775.771
Total efectivo y equivalente al efectivo	12.804.048	2.998	312.662	-	-	13.119.708

NOTA 8 – Otros activos financieros, corrientes y no corrientes

El detalle de los otros activos financieros corrientes al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Clases de Otros Activos Financieros	31-12-2024											
	Corriente						No corriente					
	Pesos chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$	Pesos chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo con restricciones de uso	4.100.372	-	-	-	-	4.100.372	-	-	-	-	-	-
Depositos a plazo	859.309	-	-	-	-	859.309	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bonos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Garantías	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros (*)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	4.959.681	-	-	-	-	4.959.681	-	-	-	-	-	-

Bajo este rubro de otros activos financieros corrientes se presentan principalmente fondos recibidos que son mantenidos en cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo u otros instrumentos financieros con restricciones de uso, los cuales están destinados exclusivamente al financiamiento de proyectos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

específicos desarrollados por la Universidad, con aportes de terceros.

NOTA 9 – Otros activos no financieros corrientes y no corrientes.

El detalle de otros Activos no financieros corrientes y no corrientes es el siguiente:

Clases de Otros Activos Financieros	31-12-2023											
	Corriente						No corriente					
	Pesos chilenos M\$	Dolares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$	Pesos chilenos M\$	Dolares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo con restricciones de uso	4.900.841	-	-	-	-	4.900.841	-	-	-	-	-	-
Depositos a plazo	4.225.942	-	-	-	-	4.225.942	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bonos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Garantias	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros (*)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	9.126.783	-	-	-	-	9.126.783	-	-	-	-	-	-

Clases de Otros Activos No Financieros	31-12-2024		31-12-2023	
	Corrientes	No corrientes	Corrientes	No corrientes
Arriendos anticipados	-	-	-	-
Seguros anticipados	-	-	-	-
Gastos anticipados	11.613	-	13.921	-
Anticipos a proveedores	73.668	22.308	72.495	40.753
Otros - Boletas de garantía	-	-	-	-
Total	85.281	22.308	86.416	40.753

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

NOTA 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes.

10.1 Detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La composición de los deudores comerciales corrientes y no corrientes es la siguiente:

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	31-12-2024		31-12-2023	
	Corrientes	No corrientes	Corrientes	No corrientes
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por aranceles	7.420.385	11.960.567	10.828.363	9.052.863
Deterioro incobrabilidad aranceles	(1.080.387)	(5.760.028)	(5.776.634)	(1.003.569)
Total deuda por aranceles	6.339.998	6.200.539	5.051.729	8.049.294
Deudores por matriculas	330.312	159.131	408.213	-
Deterioro incobrabilidad matricula	-	-	-	-
Total deudores por matriculas	330.312	159.131	408.213	-
Deudores por Becas estatales	-	-	-	-
Total deudores por becas estatales	-	-	-	-
Deudores por gratuidad	-	-	-	-
Total deudores por gratuidad	-	-	-	-
Deudores por otros aportes estatales	-	-	-	-
Total deudores por otros aportes estatales	-	-	-	-
Deudores por proyectos estatales	-	-	-	-
Total deudores por proyectos estatales	-	-	-	-
Documentos por cobrar	513.260	1.750	24.793	143.893
Deterioro incobrabilidad documentos por cobrar	-	-	-	-
Total documentos por cobrar	513.260	1.750	24.793	143.893
Otros deudores (*)	1.237.594	906.546	444.857	1.045.590
Deterioro incobrabilidad otros deudores (*)	-	(253.158)	-	(3.158)
Total otros deudores	1.237.594	653.388	444.857	1.042.432
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar neto	8.421.164	7.014.808	5.929.592	9.235.619

(*) A continuación, se presenta el desglose de la cuenta otros deudores:

	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
Otros deudores	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros prestamos	28.810	64.419	6.939	87.429
Fondos por rendir	632	-	59	-
Fondos fijos	520	-	620	-
Prestamos al personal y perfeccionamiento	20.743	-	-	30.059
Subsidios y licencias	2.846	-	3.846	10.051
Becas y créditos por cobrar	1.184.043	588.969	433.393	914.893
Total otros deudores	1.237.594	653.388	444.857	1.042.432

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

10.2 Detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencimiento

La composición de los deudores comerciales por vencimiento corriente y no corrientes es la siguiente:

Vencimiento de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
No vencidas corrientes	3.979.344	3.412.030
Deterioro incobrabilidad no vencidas corrientes	(640.597)	(147.625)
No vencidas no corrientes	3.914.257	5.657.373
Deterioro incobrabilidad no vencidas no corrientes	(1.294.018)	(567.925)
Sub total no vencidas	7.893.601	9.069.403
Sub total deterioro incobrabilidad no vencidas	(1.934.615)	(715.550)
Vencidos menor a 90 días	89.244	260.166
Deterioro incobrabilidad vencidos menor 90 días	(20.409)	(87.295)
Vencidos entre 91 y 360 días	1.090.780	2.409.473
Deterioro incobrabilidad vencidos entre 91 y 360 días	(419.381)	(203.882)
Vencidas más de 360 días	13.455.920	10.209.530
Deterioro incobrabilidad vencidos más de 360 días	(4.719.168)	(5.776.634)
Sub total vencidos	14.635.944	12.879.169
Sub total Deterioro incobrabilidad vencidas	(5.158.958)	(6.067.811)
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, Neto	15.435.971	15.165.212

10.3 Detalle de documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta

Sin información a revelar al 31 de diciembre de 2024 y 2023

10.4 Detalle del deterioro de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Los movimientos del deterioro de las cuentas por cobrar es el siguiente:

Deterioro de cuentas por cobrar, corrientes	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Saldo inicial	5.776.634	851.524
Ajustes	-	-
(Aumento) disminución de provisión (*)	-	-
Castigos	(4.696.247)	4.925.110
Saldo Final	1.080.387	5.776.634

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

10.4 Detalle deterioro por deudores incobrables, no corrientes

Deterioro de cuentas por cobrar, no corrientes	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Saldo inicial	1.006.727	5.183.833
Ajustes	-	-
(Aumento) disminución de provisión	-	-
Castigos	5.006.459	(4.177.106)
Saldo Final	6.013.186	1.006.727

(*) El aumento corresponde a deterioro arancel y facturas de clientes.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

NOTA 11 – Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes

11.1 Cuentas por cobrar entidades relacionadas

Los saldos con empresas relacionadas corresponden a operaciones de financiamiento que se les han realizado a dichas empresas, realizadas en condiciones de equidad en cuanto a su plazo y conforme a tasas de mercado.

RUT	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaliza de la Relación	Moneda	Tasa Asociada	31-12-2024		31-12-2023	
								Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
76.510.820-9	Clínica UCM Ltda.	Chile	Préstamo	1 año	Filial	CLP	0%	-	163.269	387.686	163.539
76.510.820-9	Clínica UCM Ltda.	Chile	Facturas por cobrar	1 año	Filial	CLP	0%	-	22.625	-	-
76.012.078-2	Laboratorio Agroenologico UCM Ltda	Chile	Préstamo	1 año	Filial	CLP	0%	2.400	-	-	37.625
76.414.795-2	Administradora San Miguel del Maule SpA.	Chile	Facturas por cobrar	1 año	Filial	CLP	0%	26.382	208.350	2.400	-
76.414.795-2	Administradora San Miguel del Maule SpA.	Chile	Anticipo proveedores	1 año	Filial	CLP	0%	-	133.120	-	-
76.104.775-2	Sociedad Agrícola y Forestal don Sofanor Ltda.	Chile	Arriendo de predios	1 año	Filial	CLP	0%	-	162.278	208.350	-
76.830.600-1	Sociedad de inversión san Miguel SpA.	Chile	Deuda histórica	1 año	Filial	CLP	0%	9.802	-	-	133.120
76.184.212-9	Sociedad Inmobiliaria San Miguel S.A.	Chile	Préstamo	1 año	Filial	CLP	0%	-	31.120	-	162.279
76.130.774-6	Centro de investigación e innov. En Educac y Tecnología	Chile	Préstamo	1 año	Filial	CLP	0%	-	49.094	47.020	31.120
77.568.745-2	Centro de mediación, arbitraje	Chile	Préstamo	1 año	Filial	UF	0%	-	9.360	-	47.014
76.842.309-1	Centro de Educación y Capacitación del Maule SpA	Chile	Anticipo proveedores	1 año	Filial	CLP	0%	-	-	-	19.360
Total Cuentas por Cobrar Entidades Relacionadas, Neto								38.584	779.216	645.456	594.057

Los saldos por cobrar a empresas relacionadas al 31 de diciembre 2024 y 2023, corresponden a operaciones de cuenta corriente mercantil y otros conceptos, pactadas en pesos chilenos, en general no tienen pactados cláusulas de intereses.

A la fecha de los presentes estados financieros separados no existen garantías otorgadas asociadas a los saldos entre empresas relacionadas.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

11.2 Cuentas por pagar a entidades relacionadas:

Los saldos por pagar a empresas relacionadas al 31 de diciembre 2024 y 2023, corresponden a operaciones comerciales en pesos chilenos, en condiciones de mercado normales.

Rut	Entidad relacionada	País de Origen	Descripción de la transacción	Plazo de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Tasa asociada	31-12-2024		31-12-2023	
								Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
76.414.795-2	Administradora San Miguel del Maule SpA.	Chile	Arriendo de vehículos	2 años	Filial	CLP	5%	14.639	-	11.346	-
Subtotal obligaciones con relacionadas (*)								14.639	-	11.346	-
76.510.820-9	Clínica UCM Ltda.	Chile	Facturas por pagar	1 año	Filial	CLP	0%	-	-	6.486	-
76.414.795-2	Administradora San Miguel del Maule SpA.	Chile	Facturas por pagar	1 año	Filial	CLP	0%	-	-	10.129	-
76.414.795-2	Administradora San Miguel del Maule SpA.	Chile	Contribuciones por pagar	1 año	Filial	CLP	0%	-	-	289	-
76.104.775-2	Sociedad Agrícola y Forestal don Sofanor Ltda.	Chile	Facturas por pagar	1 año	Filial	CLP	0%	7.364	-	-	-
76.130.774-6	Centro de investigación e innov. En Educac y Tecnología	Chile	Deuda histórica	1 año	Filial	CLP	0%	165	-	-	-
77.568.745-2	Centro de Educación y Capacitación del Maule SpA	Chile	Facturas por pagar	1 año	Filial	UF	0%	-	-	19.169	-
Sub total cuentas por pagar con relacionadas								7.529	-	36.073	-
Total Cuentas por Pagar Entidades Relacionadas, Neto								22.168	-	47.419	-

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

11.3 Transacciones con entidades relacionadas y su efecto en resultados

Los operaciones y efectos en resultado con empresas relacionadas al 31 de diciembre 2024 y 2023, se detallan a continuación.

RUT	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	31-12-2024 M\$	Efecto en Resultado Cargo (abono)	31-12-2023 M\$	Efecto en Resultado Cargo (abono)
76.414.795-2	Administradora San Miguel del Maule SpA.	Chile	Arriendo vehiculos	Filial	CLP	(137.387)	-	(124.020)	-
Subtotal transacciones por arrendamientos						(137.387)	-	(124.020)	-
76.414.795-2	Administradora San Miguel del Maule SpA.	Chile	Becas fotocopias	Filial	CLP	(59.437)	(59.437)	(50.342)	(50.342)
76.414.795-2	Administradora San Miguel del Maule SpA.	Chile	Servicios de impresión	Filial	CLP	(438)	(438)	(17.427)	(17.427)
76.414.795-2	Administradora San Miguel del Maule SpA.	Chile	Compra casa	Filial	CLP	-	-	(130.664)	-
76.414.795-2	Administradora San Miguel del Maule SpA.	Chile	Becas estudiantil	Filial	CLP	(55.777)	(55.777)	(31.276)	(31.276)
76.414.795-2	Administradora San Miguel del Maule SpA.	Chile	Asesorias	Filial	CLP	-	-	(684)	(684)
76.414.795-2	Administradora San Miguel del Maule SpA.	Chile	Articulos Merchandising	Filial	CLP	(12.623)	(12.623)	(13.316)	(13.316)
76.414.795-2	Administradora San Miguel del Maule SpA.	Chile	Concesión central de impresos	Filial	CLP	6.600	6.600	6.600	6.600
76.414.795-2	Administradora San Miguel del Maule SpA.	Chile	Concesión estacionamiento	Filial	CLP	6.600	6.600	6.600	6.600
76.414.795-2	Administradora San Miguel del Maule SpA.	Chile	Arriendo estacionamiento	Filial	CLP	(840)	(840)	-	-
76.012.078-2	Laboratorio Agroenologico UCM Ltda	Chile	Asesorias	Filial	CLP	(3.364)	(3.364)	(2.446)	(2.446)
76.510.820-9	Clinica UCM Ltda.	Chile	Asesorias de estudios	Filial	CLP	-	-	2.437	2.437
76.510.820-9	Clinica UCM Ltda.	Chile	Prestamo	Filial	CLP	-	-	350.000	-
76.510.820-9	Clinica UCM Ltda.	Chile	Intereses	Filial	CLP	-	-	37.686	37.686
76.104.775-2	Sociedad Agrícola y Forestal don Sofanor Ltda.	Chile	Contribuciones	Filial	CLP	-	-	23.021	23.021
76.104.775-2	Sociedad Agrícola y Forestal don Sofanor Ltda.	Chile	Arriendo Predios	Filial	CLP	17.600	17.600	-	-
76.104.775-2	Sociedad Agrícola y Forestal don Sofanor Ltda.	Chile	Venta Bosque	Filial	CLP	-	-	205.800	205.800
76.104.775-2	Sociedad Agrícola y Forestal don Sofanor Ltda.	Chile	Reembolso seguro de bosques	Filial	CLP	8.782	8.782	7.011	7.011
76.130.774-6	Centro de investigación e innov. En Educac y Tecnología	Chile	Asesorias	Filial	CLP	(279.397)	(279.397)	(466.172)	(466.172)
76.842.309-1	Centro de Educación y Capacitación del Maule SpA	Chile	Serv. Capacitación	Filial	CLP	(35.628)	(35.628)	(50.800)	(50.800)
76.842.309-1	Centro de Educación y Capacitación del Maule SpA	Chile	Compra de bienes y servicios	Filial	CLP	978	978	-	-
76.184.212-9	Sociedad Inmobiliaria san Miguel S.A.	Chile	Arriendo 3 Ote	Filial	CLP	9.802	9.802	-	-
76.184.212-9	Sociedad Inmobiliaria san Miguel S.A.	Chile	Gastos comunes	Filial	CLP	(1.537)	(1.537)	-	-
99.511.510-7	Sociedad de Comunicaciones San Agustín S,A	Chile	Facturas por servicios Publicitarios	Filial	CLP	(32.844)	(32.844)	-	-
Subtotal otras transacciones						(431.523)	(431.523)	(123.972)	(343.308)
Total Transacciones con Entidades Relacionadas, Neto						(568.910)	(431.523)	(247.992)	(343.308)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

11.4 Personal Clave de la Administración

Nombre	RUT	Cargo	Remuneración M\$
Claudio Andres Rojas Miño	7.045.733-4	Representante Legal	142.698

NOTA 12 – Inventarios

La composición de inventarios es la siguiente:

Clase de inventarios, Neto	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Existencias	13.312	10.475
Materiales de oficina	4.446	3.485
Libros y textos para la venta	-	-
Total existencias	17.758	13.960
Otros inventarios	-	-
Existencias en consignación	-	-
Existencias en tránsito	-	-
Otras existencias e inventarios (*)	-	-
Total otros inventarios	-	-
Total inventarios Neto	17.758	13.960

12.1 Provisiones de inventarios y otros castigos.

Sin información a revelar.

NOTA 13 – Activos biológicos, corrientes y no corrientes.

13.1 Detalle de Activos Biológicos.

Clases de Activos Biológicos	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Animales vivos	-	-	-	-
Plantas no productoras	-	812.669	-	812.669
Otros activos biológicos (1)	-	-	-	-
Total Activos Biológicos	-	812.669	-	812.669

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

13.2 Ganancia o pérdida total surgida durante el período corriente.

El movimiento de los activos biológicos es el siguiente:

Movimiento Activos Biológicos	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2024 y 2023	-	1.382.157	-	1.382.157
Incrementos por adquisiciones del período	-	-	-	-
Disminución por cosechas o recolección del período	-	-	-	-
Otros incrementos	-	-	-	-
Otros decrementos	-	(1.524.480)	-	(1.524.480)
Ajustes a valor razonable del ejercicio (fair value del ejercicio)	-	954.992	-	954.992
Saldo al 31 de diciembre de 2024 y 2023	-	812.669	-	812.669

La NIC 41 exige que los activos biológicos, tales como los cultivos, árboles frutales y plantas, sean presentados en el estado separado de situación financiera a valor razonable. La Universidad Católica del Maule mantiene un bosque bajo esta clasificación el cual consiste en plantación de: Pino Radiata, Pino y Eucaliptus, Eucaliptus Globulus, Aromo Australiano, Cipres, Pino y Eucaliptus.

NOTA 14 – Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos

14.1 Activos por impuestos corrientes y no corrientes:

El detalle de los activos por impuestos es el siguiente:

Clases de Activos por Impuestos	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Crédito de capacitación	268.499	-	590.748	-
Pagos provisionales mensuales	-	-	-	-
IVA Crédito Fiscal	-	-	8.244	-
Otros impuestos por cobrar	-	-	-	-
Total Activos por Impuestos	268.499	-	598.992	-

14.2 Pasivos por impuestos corrientes y no corrientes:

El detalle de los pasivos por impuestos es el siguiente:

Clases de Pasivos por Impuestos	31-12-2024	31-12-2023
	Corriente M\$	Corriente M\$
Impuesto único de segunda categoría	-	-
Pagos provisionales mensuales	-	-
Impuesto a la renta por pagar	-	-
Otros impuestos por pagar (1)	161.424	132.883
Total Pasivos por Impuestos	161.424	132.883

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

(1) Los otros impuestos por pagar corresponden a retención de segunda categoría.

14.3 Resultado por impuesto a las ganancias.

Sin información a revelar.

14.4 Actividades desarrolladas por la institución a provisionar por impuesto a la renta.

Sin información a revelar.

14.5 Reconciliación de tasas de impuesto efectiva.

Sin información a revelar

14.6 Activos y pasivos por impuestos diferidos

Sin información a revelar

La Universidad no presenta impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

NOTA 15 – Activos y pasivos no corrientes o Grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.

Sin información a revelar

15.1 Descripción del activo no corriente o grupo de activos para su disposición, el plan de enajenación y su valor respectivo:

Sin información a revelar.

15.2 Los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición:

Sin información a revelar.

NOTA 16 – Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.

Universidad Católica del Maule, mantiene inversiones en Sociedades cuyo objeto social contempla actividades que son complementarias a las actividades educativas y comerciales de la Universidad.

Estas inversiones se registran de acuerdo con la NIC 28 aplicando el método de la participación. La Universidad reconoció las utilidades y las pérdidas que le corresponden en estas Sociedades, según su participación accionaria.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

Las transacciones comerciales que se realizan con estas Sociedades o con relacionadas se efectúan a los precios corrientes en plaza, en condiciones de plena competencia y cuando existen resultados no realizados estos se anulan.

La Universidad ejerce control sobre estas sociedades, en concordancia con lo establecido en la NIC 28.

16.1 Detallar las inversiones contabilizadas bajo este rubro en el siguiente cuadro.

Detalle	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Inversiones en subsidiarias:		
Sociedad de Inversiones San Miguel	228.588	240.750
Soc. Com. San Agustín S.A. (Rut 99.511.510-7)	42.819	37.200
Don Sofanor	254.109	342.688
Soc. Inmobiliaria San Miguel S.A.	2.212.105	2.295.361
CEITEC Ltda.	34.199	12.234
Administradora San Miguel del Maule Spa	308.855	291.030
Laboratorio Agroenologico UCM Ltda.	20.084	19.634
Total Inversiones en subsidiarias	3.100.759	3.238.895
Inversiones en asociadas:	-	-
Total Inversiones en asociadas	-	-
Inversiones en negocios conjuntos:	-	-
Total Inversiones en negocios conjuntos	-	-
Total inversiones contabilizadas utilizando el método de participación Neto	3.100.759	3.238.895

16.2 Importes registrados por la entidad por deterioro acumulado.

Sin información a revelar.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

16.3 Detalles activos, pasivos, patrimonio, resultado del periodo, valor patrimonial proporcional y resultado devengado

Al 31 de diciembre de 2024

Nombre de la Entidad	Relación	Porcentaje de Participación	País de Origen	Activos M\$	Pasivos M\$	Patrimonio M\$	Resultado del Período M\$	Valor Patrimonial Proporcional M\$	Resultado Devengado M\$
Clínica UCM Ltda.	Filial	99,5%	Chile	3.685.619	5.152.306	(1.466.687)	49.761	(1.459.354)	49.512
Sociedad Don Sofanor Ltda.	Filial	99,0%	Chile	892.680	636.005	256.675	(80.674)	254.108	(79.867)
Sociedad de inversiones San Miguel	Filial	95,0%	Chile	448.536	207.919	240.617	4.338	228.586	4.121
Sociedad Comunicaciones San Agustín SA	Filial	40,2%	Chile	150.356	43.841	106.515	14.497	42.819	5.828
Centro de investigación Tecnológico Ltda.	Filial	99,0%	Chile	70.779	36.234	34.545	22.187	34.200	21.965
Sociedad inmobiliaria San Miguel SA	Filial	99,9%	Chile	3.791.630	1.577.312	2.214.318	(83.339)	2.212.104	(83.256)
Administradora San Miguel del Maule SPA	Filial	100,0%	Chile	560.353	251.499	308.854	17.825	308.854	17.825
Laboratorio Agroenologico UCM	Filial	5,0%	Chile	636.973	235.255	401.718	27.170	20.086	1.359
Resultado en Inversión contabilizadas utilizando el método de la participación				10.236.926	8.140.371	2.096.555	(28.235)	1.641.403	(62.513)

Al 31 de diciembre de 2023:

Nombre de la Entidad	Relación	Porcentaje de Participación	País de Origen	Activos M\$	Pasivos M\$	Patrimonio M\$	Resultado del Período M\$	Valor Patrimonial Proporcional M\$	Resultado Devengado M\$
Clínica UCM Ltda. (*)	Filial	99,5%	Chile	3.695.407	5.246.312	(1.550.905)	(479.659)	(1.543.150)	(477.261)
Sociedad Don Sofanor Ltda.	Filial	99,0%	Chile	940.219	594.070	346.149	29.945	342.688	29.645
Sociedad de inversiones San Miguel	Filial	95,0%	Chile	447.601	194.180	253.421	32.285	240.750	30.671
Sociedad Comunicaciones San Agustín SA	Filial	40,2%	Chile	159.447	66.910	92.537	45.673	37.200	18.360
Centro de investigación Tecnológico Ltda.	Filial	99,0%	Chile	98.836	86.478	12.358	41.444	12.234	41.030
Sociedad inmobiliaria San Miguel SA	Filial	99,9%	Chile	4.541.116	2.243.459	2.297.657	(30.329)	2.295.361	(30.299)
Administradora San Miguel del Maule SPA	Filial	100,0%	Chile	617.726	326.697	291.029	58.990	291.030	58.990
Laboratorio Agroenologico UCM	Filial	5,0%	Chile	670.557	277.879	392.678	46.331	19.634	2.317
Resultado en Inversión contabilizadas utilizando el método de la participación				11.170.909	9.035.985	2.134.924	(255.321)	1.695.745	(326.547)

(*) La participación de estas sociedades, se presenta en la nota 24 “Otras Provisiones” por M\$ 1.459.353 en 2024 y M\$ 1.543.150 en 2023, respectivamente.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

NOTA 17 – Activos intangibles distintos de la plusvalía

El detalle de los activos intangibles es el siguiente:

Clases de Activos Intangibles, Neto	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Licencias, marcas y patentes, neto	3.020.568	608.160
Derechos de propiedad intelectual e industrial, neto	-	-
Concesiones y franquicias, neto	-	-
Programas y sistemas informáticos, neto	165.161	561.473
Otros activos intangibles, neto	486.408	444.340
Total de Activos Intangibles, Neto	3.672.137	1.613.973

Clases de Activos Intangibles, Bruto	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Licencias, marcas y patentes, bruto	7.046.520	3.599.566
Derechos de propiedad intelectual e industrial, bruto	-	-
Concesiones y franquicias, bruto	-	-
Programas y sistemas informáticos, bruto	1.981.186	1.981.186
Otros activos intangibles, bruto	525.894	473.891
Total de Activos Intangibles, Bruto	9.553.600	6.054.643

Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Amortización acumulada de licencias, marcas y patentes	(4.025.952)	(2.991.406)
Amortización acumulada de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Amortización acumulada de concesiones y franquicias	-	-
Amortización acumulada de programas y sistemas informáticos	(1.816.025)	(1.419.713)
Amortización acumulada de otros activos intangibles	(39.486)	(29.551)
Total Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	(5.881.463)	(4.440.670)

El detalle del deterioro de los activos intangibles es el siguiente:

Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Deterioro acumulado de licencias, marcas y patentes	-	-
Deterioro acumulado de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Deterioro acumulado de concesiones y franquicias	-	-
Deterioro acumulado de programas y sistemas informáticos	-	-
Deterioro acumulado de otros activos intangibles	-	-
Total Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles	-	-

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

NOTA 18 – Plusvalía

Sin información a revelar

NOTA 19 – Propiedades, planta y equipos

19.1 Composición de Propiedades, planta y equipos separados en valores neto, bruto y depreciación.

Clases de Propiedades, Planta y Equipos, Neto	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Terrenos, neto	81.582.286	13.708.949
Edificios, neto	60.523.282	47.595.532
Construcciones en curso, neto	19.466.586	21.093.079
Planta y equipos, neto	2.751.923	2.699.125
Equipos computacionales y periféricos, neto	1.096.014	1.082.986
Instalaciones fijas y accesorios, neto	5.912.906	3.228.339
Vehículos, neto	60.397	27.426
Libros, revistas y material bibliográfico, neto	202.471	159.846
Muebles y enseres, neto	1.022.876	830.718
Herramientas, neto	-	-
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, neto	2.520.000	579.500
Terrenos entregados en comodato, neto	-	-
Propiedades, planta y equipos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades, planta y equipo, neto (8)	1.691.731	327.920
Total de Propiedades, Planta y Equipos, Neto	176.830.472	91.333.420

Clases de Propiedades, Planta y Equipos, Bruto	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Terrenos, bruto	81.582.286	13.708.949
Edificios, bruto	81.220.173	67.233.829
Construcciones en curso, bruto	19.466.586	21.093.079
Planta y equipos, bruto	10.692.488	9.871.979
Equipos computacionales y periféricos, bruto	6.141.057	5.760.151
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	8.029.290	4.874.761
Vehículos, bruto	202.061	161.633
Libros, revistas y material bibliográfico, bruto	2.516.956	2.416.445
Muebles y enseres, bruto	3.154.344	2.716.957
Herramientas, bruto	-	-
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, bruto	2.520.000	579.500
Terrenos entregados en comodato, bruto	-	-
Propiedades, planta y equipos entregados en comodato, bruto	-	-
Otras propiedades, planta y equipo, bruto (2)	6.321.440	4.938.176
Total de Propiedades, Planta y Equipos, Bruto	221.846.681	133.355.459

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

Clases de Depreciación Acumulada, Propiedades, Planta y Equipos	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Depreciación acumulada, edificios	(20.696.891)	(19.638.297)
Depreciación acumulada, planta y equipos	(7.940.565)	(7.172.854)
Depreciación acumulada, construcciones en curso	-	-
Depreciación acumulada, equipos computacionales y periféricos	(5.045.043)	(4.677.165)
Depreciación acumulada, instalaciones fijas y accesorios	(2.116.384)	(1.646.422)
Depreciación acumulada, vehículos	(141.664)	(134.207)
Depreciación acumulada, libros, revistas y material bibliográfico	(2.314.485)	(2.256.600)
Depreciación acumulada, muebles y enseres	(2.131.468)	(1.886.240)
Depreciación acumulada, herramientas	-	-
Depreciación acumulada, propiedades, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-
Depreciación acumulada, propiedades, planta y equipos entregados en comodato	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipos (3)	(4.629.709)	(4.610.254)
Total Depreciación Acumulada Propiedades, Planta y Equipos	(45.016.209)	(42.022.039)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

19.2 Movimientos de distintas categorías de Propiedades, planta y equipos.

Movimientos Propiedades, Planta y Equipos	Terrenos	Terrenos patrimoniales	Edificios	Construcciones en Curso	Planta y Equipos	Equipos Computacionales y Periféricos	Instalaciones Fijas y Accesorios	Vehículos	Muebles y Enseres	Libros y revistas	Otras Propiedades, Planta y Equipos	Activos en leasing
31.12.2024	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2024	13.708.949	579.500	47.595.532	21.093.079	2.699.125	1.082.986	3.228.339	27.426	830.718	159.846	218.869	109.051
Cambios:												
Adiciones	5.791.365	-	624.289	13.075.122	797.782	432.245	811.877	40.428	436.243	100.510	107.569	1.442.208
Trasferencias y/o trasposos	45.913	-	10.298.384	(14.625.445)	26.897	-	967.653	-	2.386	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	(76.170)	(1.236)	(3.141)	-	-	(530)	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	-	(1.127.861)	-	(770.645)	(416.076)	(469.963)	(7.457)	(245.941)	(57.885)	(61.608)	(124.358)
Incremento (decremento) por revaluación	62.036.059	1.940.500	3.132.938	-	-	-	1.375.000	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total cambios	67.873.337	1.940.500	12.927.750	(1.626.493)	52.798	13.028	2.684.567	32.971	192.158	42.625	45.961	1.317.850
Saldo Final al 31/12/2024	81.582.286	2.520.000	60.523.282	19.466.586	2.751.923	1.096.014	5.912.906	60.397	1.022.876	202.471	264.830	1.426.901

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

Movimientos Propiedades, Planta y Equipos	Terrenos	Terrenos patrimoniales	Edificios	Construcciones en Curso	Planta y Equipos	Equipos Computacionales y Periféricos	Instalaciones Fijas y Accesorios	Vehículos	Muebles y Enseres	Libros y revistas	Otras Propiedades, Planta y Equipos	Activos en leasing
31.12.2023	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2023	13.708.949	579.500	47.873.421	13.446.405	2.148.149	514.975	1.228.488	34.732	491.171	132.878	139.312	104.205
Cambios:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Adiciones	-	-	410.564	9.552.960	1.228.435	989.092	930.148	-	519.305	-	133.336	177.837
Trasferencias y/o traspasos	-	-	397.526	(1.906.286)	-	-	1.508.760	-	-	72.766	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	(535)	(9.212)	-	-	-	-	-	(10.978)
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	-	(1.085.979)	-	(676.924)	(411.869)	(439.057)	(7.306)	(178.758)	(55.476)	(49.101)	(104.711)
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.000)	9.678	(4.678)	(57.302)
Total cambios	-	-	(277.889)	7.646.674	550.976	568.011	1.999.851	(7.306)	339.547	26.968	79.557	4.846
Saldo Final al 31/12/2023	13.708.949	579.500	47.595.532	21.093.079	2.699.125	1.082.986	3.228.339	27.426	830.718	159.846	218.869	109.051

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

19.3 Fecha de última valorización propiedad, planta y equipos.

De acuerdo con la política contable de la Universidad, la propiedad, planta y equipo (PPE) se mide a valor razonable, mediante revaluaciones periódicas realizadas cada 3 a 5 años. La última tasación se llevó a cabo en 2019, por lo que, en cumplimiento de esta política, en diciembre de 2024 se realizó una nueva valorización de terrenos, instalaciones, construcciones y edificios.

En los últimos años, el crecimiento sostenido del mercado inmobiliario y el aumento generalizado de precios han impactado significativamente en el valor de estos activos. Como resultado, se registró un incremento del 208% en otras reservas.

19.4 Revelar información Propiedad, planta y equipos

Sin información a revelar.

19.5 Información deterioro Propiedad, planta y equipos

No existen indicios de deterioro en la Propiedad, planta y equipos.

NOTA 20 – Propiedades de inversión.

20.1 Propiedades de inversión

Propiedades de Inversión	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Terrenos de inversión (*)	2.081.584	541.355
Edificaciones de inversión	-	-
Otras propiedades de inversión	-	-
Depreciación propiedades de inversión	-	-
Deterioro de propiedades de inversión	-	-
Total Propiedades de Inversión	2.081.584	541.355

* De acuerdo con la política contable de la Universidad y en cumplimiento de la NIC 40, las propiedades de inversión se miden a valor razonable, con revaluaciones periódicas. En diciembre de 2024, se llevó a cabo una nueva tasación, reflejando el impacto del incremento sostenido en los precios del mercado inmobiliario y de la construcción en los últimos años. Como resultado, estas propiedades registraron un aumento del 284% en su valoración.

20.2 Cambios en propiedades de inversión

Sin información a revelar.

20.3 Detalles ingresos y gastos propiedades de inversión

Sin información a revelar.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

NOTA 21 – Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes.

21.1 Composición de los activos por derechos de uso es la siguiente:

31-12-2024				
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto (M\$)	Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso (M\$)	Activo por Derecho de Uso, Neto (M\$)
Mitsubishi L200 work 2.4 2023 Blanco PPU SPZR-11	Administradora San Miguel del Maule	36.502	(22.307)	14.195
Automóvil Honda 2023 Accord 2.0 Plata PPU SPVP-42	Administradora San Miguel del Maule	47.875	(23.570)	24.305
Furgón Chevrolet ppu SWZK16	Administradora San Miguel del Maule	19.338	(9.669)	9.669
Vehículo Mazda Cx5 Core PPU SWZG70	Administradora San Miguel del Maule	37.963	(18.981)	18.982
Mitsubishi PPU SDYJ 89	Administradora San Miguel del Maule	100.419	(86.254)	14.165
Mitsubishi PPU SDHF 49	Administradora San Miguel del Maule	100.419	(86.254)	14.165
Peugeot 2017 Nueva Teppe Outdoor Allure 1,6 -Gris JDTP30	Administradora San Miguel del Maule	5.323	(887)	4.436
Toyota 2018 All New Yaris Sedan GL 1.5 - Gris KRFT39	Administradora San Miguel del Maule	4.657	(1.552)	3.105
SsangYong 2019 Actyon Sport 2.0 - Blanco LFXX18	Administradora San Miguel del Maule	7.701	(5.776)	1.925
Chevrolet 2021 N400 Max 1.5 - Blanco PSSG64	Administradora San Miguel del Maule	5.521	(3.681)	1.840
Equipos TI	Netics SPA	557.580	(92.930)	464.650
Merced 333, Curicó	Inmobiliaria Las Azaleas	334.977	(286.507)	48.470
Edificio	Yungay	175.433	(170.560)	4.873
Kia Motors KYWK93	Administradora San Miguel del Maule	11.515	(11.515)	-
Las Azaleas	Inmobiliaria Las Azaleas	165.194	(165.194)	-
Guaraní	Guaraní	157.427	(157.427)	-
Tigero	Sucesión Enrique Tigero Caballero	130.578	(130.578)	-
Peugeot 2017 Nueva Teppe Outdoor Allure 1,6 -Gris JDTP30	Administradora San Miguel del Maule	10.759	(10.759)	-
Av. San Miguel 3525 Lote b Parcela 32	Propiedad Tigero	89.600	(89.600)	-
Kia Motors KYWK93	Administradora San Miguel del Maule	8.827	(8.827)	-
Total		2.007.608	(1.382.828)	624.780

31-12-2023				
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto (M\$)	Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso (M\$)	Activo por Derecho de Uso, Neto (M\$)
Mitsubishi L200 work 2.4 2023 Blanco PPU SPZR-11	Administradora San Miguel del Maule	36.502	(10.139)	26.363
Automóvil Honda 2023 Accord 2.0 Plata PPU SPVP-42	Administradora San Miguel del Maule	36.502	(10.139)	26.363
Furgón Chevrolet ppu SWZK	Administradora San Miguel del Maule	19.338	(3.223)	16.115
Vehículo Mazda Cx5 Core PPU SWZG70	Administradora San Miguel del Maule	37.963	(6.328)	31.635
Mitsubishi PPU SDYJ 89	Administradora San Miguel del Maule	36.744	(13.269)	23.475
Mitsubishi PPU SDHF 49	Administradora San Miguel del Maule	36.744	(13.269)	23.475
Avenida San Miguel 3525 Lote B parcela 32	Tigero	137.680	(38.400)	99.280
Merced 333, Curicó parte	Inmobiliaria las Azaleas SPA	334.977	(183.658)	151.319
Construcciones	Yungay	175.433	(130.578)	44.855
Total		851.883	(409.003)	442.880

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

Bien de Uso al 31-12-2024	Entidad Acreedora	RUT del Acreedor	Relacionada (SI/NO)	Fecha Inicio Contrato	Fecha Vencimiento Contrato	Moneda o Unidad de Reajuste	Garantías	Tipo de Amortización	Tasa Descuento Promedio Anual %
Mitsubishi L200 work 2.4 2023 Blanco PPU SPZR-11	Administradora San Miguel del Maule	76414795-2	SI	Marzo 2023	Marzo 2026	CLP	-	Mensual	-
Automóvil Honda 2023 Accord 2.0 Plata PPU SPVP-42	Administradora San Miguel del Maule	76414795-2	SI	Abril 2023	Abril 2026	CLP	-	Mensual	-
Furgón Chevrolet ppu SWZK16	Administradora San Miguel del Maule	76414795-2	SI	Julio 2023	Julio 2026	CLP	-	Mensual	-
Vehículo Mazda Cx5 Core PPU SWZG70	Administradora San Miguel del Maule	76414795-2	SI	Julio 2023	Julio 2026	CLP	-	Mensual	-
Mitsubishi PPU SDYJ 89	Administradora San Miguel del Maule	76414795-2	SI	Diciembre 2022	Diciembre 2025	CLP	-	Mensual	-
Mitsubishi PPU SDHF 49	Administradora San Miguel del Maule	76414795-2	SI	Septiembre 2022	Septiembre 2025	UF	-	Mensual	-
Peugeot 2017 nueva Teppe Outdoor Allure 1,6 -Gris JDTP30	Administradora San Miguel del Maule	76414795-2	SI	Octubre 2022	Octubre 2024	CLP	-	Mensual	-
Toyota 2018 All New Yaris Sedan GL 1.5 - Gris KRFT39	Administradora San Miguel del Maule	76414795-2	SI	Agosto 2024	Agosto 2025	CLP	-	Mensual	-
Ssangyong 2019 Actyon Sport 2.0 - Blanco LEXX18	Administradora San Miguel del Maule	76414795-2	SI	Abril 2024	Abril 2025	CLP	-	Mensual	-
Chevrolet 2021 N400 Max 1.5 - Blanco PSSG64	Administradora San Miguel del Maule	76414795-2	SI	Mayo 2024	Mayo 2025	CLP	-	Mensual	-
Equipos TI	Netics SPA	76363873-1	NO	Marzo 2024	Marzo 2029	UF	-	Mensual	-
Merced 333, Curicó	Inmobiliaria Las Azaleas	77032788-1	NO	Octubre 2021	Marzo 2025	UF	-	Mensual	-
Edificio	Yungay	94360000-7	NO	Febrero 2022	Enero 2025	UF	-	Mensual	-
Kia Motors KYWK93	Administradora San Miguel del Maule	76414795-2	SI	Enero 2023	Diciembre 2023	CLP	-	Mensual	-
Las Azaleas	Inmobiliaria Las Azaleas	77032788-1	NO	Enero 2020	Octubre 2021	UF	-	Mensual	-
Guarani	Guarani	89883400-K	NO	Enero 2020	Enero 2021	CLP	-	Mensual	-
Tigero	Succion Enrique Tigero Caballero	53336013-0	NO	Octubre 2022	Diciembre 2022	UF	-	Mensual	-
Peugeot 2017 nueva Teppe Outdoor Allure 1,6 -Gris JDTP30	Administradora San Miguel del Maule	76414795-2	SI	Diciembre 2022	Noviembre 2024	CLP	-	Mensual	-
Av San Miguel 3525 Lote b Parcela 32	Propiedad Tigero	53336013-0	NO	Octubre 2023	Julio 2024	UF	-	Mensual	-
Kia Motors KYWK93	Administradora San Miguel del Maule	76414795-2	SI	Enero 2024	Diciembre 2024	CLP	-	Mensual	-

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

Bien de Uso al 31-12-2023	Entidad Acreedora	RUT del Acreedor	Relacionada (SI/NO)	Fecha Inicio Contrato	Fecha Vencimiento Contrato	Moneda o Unidad de Reajuste	Garantías	Tipo de Amortización	Tasa Descuento Promedio Anual %
Mitsubishi L200 work 2.4 2023 Blanco PPU SPZR-11	Administradora San Miguel del Maule	76.414.795-2	Si	Abril 2023	Marzo 2026	CLP	-	Mensual	-
Automóvil Honda 2023 Accord 2.0 Plata PPU SPVP-42	Administradora San Miguel del Maule	76.414.795-2	Si	Abril 2023	Abril 2026	CLP	-	Mensual	-
Furgón Chevrolet ppu SWZK	Administradora San Miguel del Maule	76.414.795-2	Si	Julio 2023	Junio 2026	CLP	-	Mensual	-
Vehículo Mazda Cx5 Core PPU SWZG70	Administradora San Miguel del Maule	76.414.795-2	Si	Julio 2023	Junio 2026	CLP	-	Mensual	-
Mitsubishi PPU SDYJ 89	Administradora San Miguel del Maule	76.414.795-2	Si	Octubre 2022	Septiembre 2025	CLP	-	Mensual	-
Mitsubishi PPU SDHF 49	Administradora San Miguel del Maule	76.414.795-2	Si	Octubre 2022	Septiembre 2025	CLP	-	Mensual	-
Avenida San Miguel 3525 Lote B parcela 32	Tigero	53.336.013-0	No	Septiembre 2022	Julio 2025	UF	-	Mensual	-
Merced 333, Curicó parte	Inmobiliaria las Azaleas SPA	77.032.788-1	No	Octubre 2021	Marzo 2025	UF	-	Mensual	-
Construcciones	Yungay	94.360.000-7	No	Febrero 2022	Enero 2025	UF	-	Mensual	-

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

21.2 Obligaciones asociadas a pasivos por derechos de uso:

Bien de Uso al 31-12-2024	Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación No Corriente					
		Obligación al 31.12.2024 M\$	Más de 1 Año y no Mayor a 2 Años M\$	Más de 2 Años y no Mayor a 3 Años M\$	Más de 3 Años y no Mayor a 4 Años M\$	Más de 4 Años y no Mayor a 5 Años M\$	Más de 5 Años M\$	Total No Corriente al 31.12.2024
Mitsubishi L200 work 2.4 2023 Blanco PPU SPZR-11	Administradora San Miguel del Maule	13.130	3.507	-	-	-	-	3.507
Automóvil Honda 2023 Accord 2.0 Plata PPU SPVP-42	Administradora San Miguel del Maule	18.054	6.459	-	-	-	-	6.459
Furgón Chevrolet ppu SWZK16	Administradora San Miguel del Maule	6.773	3.667	-	-	-	-	3.667
Vehículo Mazda Cx5 Core PPU SWZG70	Administradora San Miguel del Maule	13.297	7.199	-	-	-	-	7.199
Mitsubishi PPU SDYJ 89	Administradora San Miguel del Maule	10.266	-	-	-	-	-	-
Mitsubishi PPU SDHF 49	Administradora San Miguel del Maule	10.266	-	-	-	-	-	-
Peugeot 2017 nueva Teppe Autdoor Allure 1,6 -Gris JDTP30	Administradora San Miguel del Maule	4.455	-	-	-	-	-	-
Toyota 2018 All New Yaris Sedan GL 1.5 - Gris KRFT39	Administradora San Miguel del Maule	2.748	-	-	-	-	-	-
Ssangyong 2019 Actyon Sport 2.0 - Blanco LFXX18	Administradora San Miguel del Maule	1.976	-	-	-	-	-	-
Chevrolet 2021 N400 Max 1.5 - Blanco PSSG64	Administradora San Miguel del Maule	1.879	-	-	-	-	-	-
Equipos TI	Netics SPA	186.562	114.300	122.587	131.474	22.822	-	391.183
Merced 333, Curicó	Inmobiliaria Las Azaleas	28.669	-	-	-	-	-	-
Edificio	Yungay	6.162	-	-	-	-	-	-
Total Obligaciones		304.237	135.132	122.587	131.474	22.822	-	412.015

Bien de Uso al 31.12.2023	Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación No Corriente					
		Obligación al 31.12.2023 M\$	Más de 1 Año y no Mayor a 2 Años M\$	Más de 2 Años y no Mayor a 3 Años M\$	Más de 3 Años y no Mayor a 4 Años M\$	Más de 4 Años y no Mayor a 5 Años M\$	Más de 5 Años M\$	Total No Corriente al 31.12.2023
Mitsubishi L200 work 2.4 2023 Blanco PPU SPZR-11	Administradora San Miguel del Maule	11.803	16.637	-	-	-	-	16.637
Automóvil Honda 2023 Accord 2.0 Plata PPU SPVP-42	Administradora San Miguel del Maule	11.698	17.670	-	-	-	-	17.670
Furgón Chevrolet ppu SWZK	Administradora San Miguel del Maule	6.088	10.440	-	-	-	-	10.440
Vehículo Mazda Cx5 Core PPU SWZG70	Administradora San Miguel del Maule	11.952	20.496	-	-	-	-	20.496
Mitsubishi PPU SDYJ 89	Administradora San Miguel del Maule	12.521	10.266	-	-	-	-	10.266
Mitsubishi PPU SDHF 49	Administradora San Miguel del Maule	12.521	10.266	-	-	-	-	10.266
Avenida San Miguel 3525 Lote B parcela 32	Tigero	91.788	-	-	-	-	-	-
Merced 333, Curicó parte	Inmobiliaria las Azaleas SPA	107.785	27.455	-	-	-	-	27.455
Construcciones	Yungay	69.674	5.902	-	-	-	-	5.902
Total Obligaciones		335.830	119.132	-	-	-	-	119.132

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

NOTA 22 – Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes.

22.1 La composición del rubro es la siguiente:

Clases de Otros Pasivos Financieros, Corrientes y No Corrientes	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos bancarios	2.704.389	32.572.107	2.763.071	17.854.510
Obligaciones por factoring	-	-	-	-
Obligaciones por líneas de crédito	-	-	-	-
Otras obligaciones financieras	38.052	1.369.646	34.694	65.442
Total, Otros Pasivos Financieros	2.742.441	33.941.753	2.797.765	17.919.952

22.2 Restricciones involucradas

Sin información a revelar.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

22.3 Detalle de las obligaciones con bancos e instituciones financieras:

Clase de Pasivo Año 2024	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 Mes M\$	Más de 1 y hasta 3 Meses M\$	Más de 3 meses y hasta 1 Año M\$	Más de 1 hasta 3 Años M\$	Más de 3 y hasta 5 Años M\$	Más de 5 Años M\$	Total Corriente M\$	Total No Corriente M\$	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %
Prestamo bancario	BCI	CLP	2.756	8.264	22.594	115.860	21.753	-	33.614	137.613	Mensual	0,57%	0,57%
Prestamo bancario	BCI	CLP	3.704	11.333	31.066	120.689	-	-	46.103	120.689	Mensual	0,56%	0,56%
Prestamo bancario	BCI	CLP	1.146	3.478	9.559	16.527	-	-	14.183	16.527	Mensual	0,58%	0,58%
Prestamo bancario	BCI	CLP	19.643	59.588	162.799	835.342	692.626	-	242.030	1.527.968	Mensual	0,36%	0,36%
Prestamo bancario	BCI	CLP	23.054	69.161	189.920	4.930.220	-	-	282.135	4.930.220	Mensual	0,36%	0,36%
Prestamo bancario	BCI	CLP	14.880	44.642	122.578	3.182.333	-	-	182.100	3.182.333	Mensual	0,93%	0,93%
Prestamo bancario	BCI	CLP	11.782	35.980	99.687	555.044	421.804	-	147.449	976.848	Mensual	0,37%	0,37%
Prestamo bancario	BCI	CLP	-	-	-	11.016.603	-	-	-	11.016.603	Mensual	0,70%	0,70%
Prestamo bancario	Scotiabank	CLP	-	-	-	320.000	-	-	-	320.000	Mensual	0,37%	0,37%
Prestamo bancario	Scotiabank	CLP	9.059	28.369	78.163	423.012	906.908	-	115.591	1.329.920	Mensual	0,41%	0,41%
Prestamo bancario	Security	CLP	11.900	11.900	-	240.700	-	-	23.800	240.700	Mensual	0,41%	0,41%
Prestamo bancario	Security	CLP	50.000	150.000	250.000	650.000	-	-	450.000	650.000	Mensual	0,73%	0,73%
Prestamo bancario	Security	CLP	59.088	179.877	499.405	1.996.821	-	-	738.370	1.996.821	Mensual	0,38%	0,38%
Prestamo bancario	Security	CLP	26.442	80.358	222.046	1.153.989	932.382	1.913.548	328.846	3.999.919	Mensual	0,65%	0,65%
Prestamo bancario	Security	CLP	-	-	-	1.000.000	-	-	-	1.000.000	Mensual	0,52%	0,52%
Prestamo bancario	Itaú	CLP	1.921	5.804	15.825	80.163	40.476	5.307	23.550	125.946	Mensual	0,64%	0,64%
Prestamo bancario	Itaú	CLP	-	-	-	1.000.000	-	-	-	1.000.000	Mensual	0,64%	0,64%
Otras obligaciones financieras	BCI	CLP	3.038	9.257	25.757	1.369.646	-	-	38.052	1.369.646	Mensual	0,49%	0,49%
Prestamo bancario Interes devengado		CLP		76.618					76.618	-			
Totales			238.413	774.629	1.729.399	29.006.949	3.015.949	1.918.855	2.742.441	33.941.753			

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

Clase de Pasivo Año 2023	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 Mes M\$	Más de 1 y hasta 3 Meses M\$	Más de 3 meses y hasta 1 Año M\$	Más de 1 hasta 3 Años M\$	Más de 3 y hasta 5 Años M\$	Más de 5 Años M\$	Total Corriente M\$	Total No Corriente M\$	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %
Prestamo bancario	BCI	CLP	2.468	7.686	21.074	108.170	63.058	-	31.228	171.228	Mensual	0,57%	0,57%
Prestamo bancario	BCI	CLP	3.492	10.555	29.001	148.347	18.445	-	43.048	166.792	Mensual	0,56%	0,56%
Prestamo bancario	BCI	CLP	1.062	3.239	8.904	30.710	-	-	13.205	30.710	Mensual	0,58%	0,58%
Prestamo bancario	BCI	CLP	17.961	55.288	151.397	779.340	617.747	372.911	224.646	1.769.998	Mensual	0,36%	0,36%
Prestamo bancario	BCI	CLP	23.054	69.161	184.430	5.212.354	-	-	276.645	5.212.354	Mensual	0,36%	0,36%
Prestamo bancario	BCI	CLP	14.880	44.642	119.045	3.364.433	-	-	178.567	3.364.433	Mensual	0,93%	0,93%
Prestamo bancario	BCI	CLP	10.177	31.894	88.679	496.440	436.725	191.131	130.750	1.124.296	Mensual	0,37%	0,37%
Prestamo bancario	Scotiabank	CLP	11.415	34.553	93.691	320.000	-	-	139.659	320.000	Mensual	0,37%	0,37%
Prestamo bancario	Scotiabank	CLP	9.469	26.424	71.563	384.522	323.691	737.297	107.456	1.445.510	Mensual	0,41%	0,41%
Prestamo bancario	Security	CLP	11.900	35.700	95.200	264.500	-	-	142.800	264.500	Mensual	0,41%	0,41%
Prestamo bancario	Security	CLP	4.542	13.625	13.625	-	-	-	31.792	-	Mensual	0,48%	0,48%
Prestamo bancario	Security	CLP	50.000	150.000	400.000	1.100.000	-	-	600.000	1.100.000	Mensual	0,73%	0,73%
Prestamo bancario	Security	CLP	54.128	164.776	457.479	2.424.320	310.872	-	676.383	2.735.192	Mensual	0,38%	0,38%
Prestamo bancario	Itaú	CLP	31.764	65.815	14.834	75.300	48.467	25.730	112.413	149.497	Mensual	0,64%	0,64%
Otras obligaciones financieras	BCI	CLP	2.770	8.440	23.486	65.442	-	-	34.696	65.442	Mensual	0,49%	0,49%
Prestamo bancario interes devengado		CLP			54.477				54.477				
Totales			249.082	721.798	1.826.885	14.773.878	1.819.005	1.327.069	2.797.765	17.919.952			

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

NOTA 23 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes.

Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Cuentas por pagar a proveedores	3.408.857	-	2.360.983	-
Cuentas por pagar al personal	30.576	-	19.828	-
Retenciones por pagar	-	-	-	-
Honorarios por pagar	19.024	-	17.215	-
Documentos por pagar	-	-	-	-
Otras cuentas por pagar (1)	32	-	3.632	-
Total Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas Por Pagar	3.458.489	-	2.401.658	-

NOTA 24 – Otras provisiones, corrientes y no corrientes.

Clases de Provisiones Corrientes y No Corrientes	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión cuentas por pagar	57.913	-	-	-
Provisión deserción CAE	41.523	-	59.509	-
Provisión por litigios y reclamaciones legales	-	-	-	-
Otras provisiones	2.581.270	1.461.353	2.463.731	1.545.150
Total Otras Provisiones Corrientes y No Corrientes	2.680.706	1.461.353	2.523.240	1.545.150

(*) El detalle de las otras provisiones, es el siguiente:

Clases de Provisiones Corrientes y No Corrientes	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Excedentes de becas y créditos	314.620	-	306.437	-
Excedente alumnos fca	324.864	-	381.620	-
Provisión renuncia	277.040	-	277.040	-
Provisión suspensión	1.384.502	-	1.210.574	-
Provisión eliminación	95.231	-	95.231	-
Provisión abandono	185.013	-	186.865	-
Provisión egreso	-	-	5.964	-
Provisión mayor	-	-	-	-
Clínica UCM Ltda. (**)	-	1.459.353	-	1.543.150
Centro de investigación Tecnológico Ltda. (**)	-	2.000	-	2.000
Total, Otras Provisiones Corrientes y No Corrientes	2.581.270	1.461.353	2.463.731	1.545.150

(**) El saldo presentado corresponde al reconocimiento de la provisión por patrimonio negativo, por haberse discontinuado el método de la participación, de las sociedades Clínica UCM Ltda. y Centro de Investigación Tecnológico Ltda., (véase Nota 16.3).

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

NOTA 25 – Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes.

Clases de Provisiones Por Beneficios a los Empleados, Corrientes y No Corrientes	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión por incentivo al retiro	56.634	-	23.609	-
Provisión por vacaciones del personal	2.632.169	-	2.282.197	-
Provisión de indemnizaciones al personal (*)	317.489	-	315.759	-
Provisión de gastos en personal	-	-	-	-
Otras provisiones por beneficios a los empleados (**)	407.596	-	342.606	-
Total, Provisión por Beneficios a los Empleados	3.413.888	-	2.964.171	-

(**) El detalle de otras provisiones por beneficios a los empleados, es el siguiente:

Clases de Provisiones Por Beneficios a los Empleados, Corrientes y No Corrientes	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Bono de vacaciones	285.305	-	267.658	-
Provisión por premios de antigüedad	122.292	-	74.948	-
Total, Provisión por Beneficios a los Empleados	407.596	-	342.606	-

NOTA 26 – Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes.

26.1 Saldo al cierre según clase de otros pasivos no financieros:

Clases de Otros Pasivos no Financieros, Corrientes y No Corrientes	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Ingresos diferidos por aranceles	496.573	-	716.193	-
Ingresos diferidos por proyectos	6.741.033	4.680.533	8.848.118	4.496.927
Otros ingresos diferidos	-	-	-	-
Ingresos anticipados	-	-	-	-
Garantía de arriendo recibidas	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Total, Otros Pasivos No Financieros	7.237.606	4.680.533	9.564.311	4.496.927

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

26.2 Detalle de los ingresos diferidos por proyectos según organismo:

Clases de Ingresos Diferidos por Proyectos	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Fondo de desarrollo institucional (FDI) (MINEDUC)	1.264.067	1.023.266	1.146.527	1.119.751
Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile ANID (ex Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT))	727.902	589.239	1.790.392	782.019
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	-	-	-	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	-	-	-	-
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	-	-	-	-
Fondos Privados	-	-	-	-
Otros fondos concursables	4.749.064	3.068.028	5.911.199	2.595.157
Total, Ingresos Diferidos por Proyectos	6.741.033	4.680.533	8.848.118	4.496.927

(1) El detalle de los Otros fondos concursables, es el siguiente

Otros fondos concursables	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
FIC	584.281	472.977	705.148	262.556
FONDART	-	-	402.298	42.758
MEC	-	-	-	-
Ministerio CS tecnológico	118	96	15.400	197.865
Ministerio de cultura	16.504	13.360	1.949	23.711
Ministerio de desarrollo	638	517	395.974	387.784
Basal	3.887.286	1.927.210	3.497.802	1.286.290
Universidad Arcis	-	443.205	870.385	366.627
Otros	260.237	210.662	22.243	27.566
Total Ingresos Diferidos por Proyectos	4.749.064	3.068.028	5.911.199	2.595.157

NOTA 27 – Ingresos de actividades ordinarias.

27.1 Detalle de los ingresos de actividades ordinarias

Ingresos de Actividades Ordinarias	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Matrículas	723.066	716.903
Aranceles de pregrado	11.987.124	13.544.996
Aranceles de postgrado	2.528.354	2.143.153
Aporte fiscal por gratuidad	41.660.017	35.137.094
Asesorías e investigaciones	103.915	82.167
Otros aportes fiscales	3.347.563	3.223.828
Fondos concursables (subvenciones gubernamentales)	9.707.037	7.452.357
Prestaciones de servicios	-	-
Otros ingresos	1.407.405	1.502.855
Menos: becas internas	-	-
Menos: diferencia de aranceles por gratuidad	-	-
Menos: descuentos y otros	-	-
Total Ingresos de Actividades Ordinarias, neto	71.464.481	63.803.353

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

27.2 El detalle de los ingresos por aranceles de pre y postgrado según tipo de financiamiento:

Detalle	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Aranceles de Pregrado		
Recursos propios de los alumnos	5.689.593	5.537.600
Becas fiscales	1.012.996	1.207.370
Crédito con aval del Estado	1.691.545	1.693.936
Fondo solidario	2.047.416	1.849.096
Crédito institucional	-	-
Becas internas (becas con fondos de la institución de educación superior no estatal)	345.850	326.741
Otros	1.199.724	2.930.253
Total Aranceles de Pregrado	11.987.124	13.544.996
Aranceles de Postgrado		
Recursos propios de los alumnos	662.857	1.019.501
Becas fiscales	1.332.277	608.276
Becas Institucionales	530.754	314.785
Otros	2.466	200.591
Total Aranceles de Postgrado	2.528.354	2.143.153
Total Ingresos de Actividades Ordinarias, neto	14.515.478	15.688.149

27.3 El detalle de fondos concursables:

Organismo	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Fondo de Desarrollo Institucional (FDI) (MINEDUC)	2.483.331	2.026.357
Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile	-	-
ANID (ex Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT))	1.430.005	1.324.009
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	-	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	-	-
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	-	-
Otros fondos concursables	5.793.701	4.101.991
Total, fondos concursables	9.707.037	7.452.357
Montos reconocidos por gastos corrientes	-	-
Montos reconocidos por gastos de capital	-	-
Montos reconocidos por otros gastos	-	-
Total, Fondos Concursables	9.707.037	7.452.357

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

(*) Los Otros fondos concursables poseen el siguiente detalle:

Organismo	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
FIC	1.147.853	180.835
MEC	15.017	35.204
Ministerio tecnología e innovación	232	-
Ministerio de cultura	32.423	651.011
Ministerio desarrollo social	1.254	142.271
Basal	2.856.882	1.691.130
Arcis	1.243.807	990.453
FONDART	-	2.008
SENCE	-	-
Otros fondos de proyectos concursables	496.233	409.079
Total, Fondos Concursables	5.793.701	4.101.991

NOTA 28 - Costos operacionales

28.1 Detalle de los costos operacionales:

Costos Operacionales	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	30.676.972	26.364.363
Gastos del personal académico	-	-
Compra de bienes y servicios	4.309.355	4.182.975
Costos de prestaciones de servicio	-	-
Depreciación de propiedades, planta y equipos	3.285.704	3.019.518
Amortización de intangibles	1.440.793	1.094.018
Otros	3.052.815	2.814.497
Total Costos Operacionales	42.765.639	37.475.371

28.2 Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales asociados a la operación:

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Directivos	-	-
Académicos	24.927.957	21.397.384
No Académicos	-	-
Honorarios	5.749.015	4.966.979
Otras remuneraciones	-	-
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	30.676.972	26.364.363

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

28.3 Detalle compra de bienes y servicios asociados a la operación

Compra de Bienes y Servicios	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Servicios básicos	1.107.409	962.231
Servicios externalizados	-	-
Bienes de consumo	1.852.717	1.847.154
Arriendos de inmuebles y otros arriendos	386.347	337.745
Otros	962.882	1.035.845
Total Compra de Bienes y Servicios	4.309.355	4.182.975

NOTA 29 - Ingresos financieros

El detalle del rubro de Ingresos Financieros es el siguiente:

Ingresos Financieros	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Intereses por inversión en instrumentos financieros	914.719	2.068.180
Intereses por créditos otorgados a terceros (no alumnos)	-	-
Intereses por renegociación de deuda	-	-
Intereses por cuentas por cobrar	295.548	215.017
Intereses por transacciones con relacionadas	-	-
Intereses por arrendamientos con relacionadas	-	-
Otros ingresos financieros	-	-
Otros Ingresos Financieros	1.210.267	2.283.197

NOTA 30 - Otros ingresos

El detalle del rubro de Otros ingresos es el siguiente:

Otros Ingresos	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Donaciones	-	-
Utilidad en venta de propiedades, planta y equipos	-	-
Utilidad en venta de inversiones	11.104	79
Dividendos recibidos	-	-
Arriendos	93.389	37.795
Concesiones	-	-
Otros (1)	1.452.773	1.079.117
Otros Ingresos	1.557.266	1.116.991

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

(1) El detalle de Otros es el siguiente:

Otros (1)	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Eventos culturales	-	4.456
Venta de libros	8.089	3.183
Donaciones	126.986	79.414
Otros ingresos no operacionales	1.293.374	686.605
Recupero de seguro	24.324	305.459
Total otros	1.452.773	1.079.117

NOTA 31 – Gastos de administración

31.1 Detalle de los Gastos de Administración

Gastos de Administración	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	17.081.411	15.464.473
Gastos generales	6.898.238	6.126.872
Gastos del personal	677.135	744.597
Depreciación de propiedades, planta y equipos	-	-
Amortización de intangibles	-	-
Estimación deudores incobrables	464.951	848.281
Otros deterioros	-	-
Donaciones	-	-
Arriendos	541.368	657.868
Publicidad	254.871	215.505
Seguros	324.180	285.389
Mantenciones y reparaciones	88.302	122.358
Otros	55.260	86.073
Total Gastos de Administración	26.385.716	24.551.416

31.2 Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Directivos	1.187.663	1.244.152
Académicos	-	-
No Académicos	12.672.819	10.881.839
Honorarios	3.220.929	3.338.482
Otras remuneraciones (1)	-	-
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	17.081.411	15.464.473

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

NOTA 32 – Costos financieros

El detalle del rubro de Costos financieros es el siguiente:

Costos Financieros	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Intereses financieros por obligaciones bancarias	1.720.325	1.381.443
Comisiones bancarias	53.989	56.541
Costo financiero por fondos CAE	188.780	175.827
Costo financiero operaciones factoring	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades financieras	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades no financieras	-	-
Costo financiero por arrendamientos con relacionadas	-	-
Costo financiero por transacciones con relacionadas (*)	-	-
Otros (1)	68.171	32.038
Total Costos Financieros	2.031.265	1.645.849

NOTA 33 – Otros gastos

Sin información a revelar

NOTA 34 – Diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste

34.1 Diferencias de cambio

Diferencias de Cambio	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Diferencia de cambio por Activos	17.004	10.389
Diferencia de cambio por Pasivos	(4.512)	(2.493)
Otras Diferencias de cambio	-	-
Total Diferencias de Cambio	12.492	7.896

34.2 Resultado por unidades de reajuste

Resultados por Unidades de Reajuste	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Resultados por unidades de reajuste por Activos	633.268	613.936
Resultados por unidades de reajuste por Pasivos	(48.838)	(20.521)
Otros Resultados por unidades de reajuste	2.554	-
Total Resultados por Unidades de Reajuste	586.984	593.416

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

NOTA 35 – Contingencias

De acuerdo a lo señalado por el abogado de la Universidad, el detalle de las contingencias es el siguiente:

Naturaleza Juicios	Cantidad Juicios	Cuantía Juicios M\$	Provisión Contable M\$
Civil	4	390.000	-
Laboral	-	-	-
Tributarios	-	-	-
Demandas alumnos, reclamos. Recursos de Protección	1	-	-
Total Juicios	5	390.000	-

35.1 Detalle juicios

Causas Civiles

1. JUICIO SUMARIO INDEMNIZACIÓN DE PERJUCIOS

Parte : demandada
 Caratula : Saavedra con UCM, Corte de Apelaciones de Talca
 Rol : 1193-2024
 Cuantía : M\$200.000.-
 Año inicial :2024
 Comentario : Apelación de la demandante.

2. FISCO CON UCM

Parte : demandada
 Caratula : Fisco con UCM
 Rol : C-3266-202 del 2do de letras de Talca
 Cuantía : M\$48.000.-
 Comentario: demanda restitución de dinero de becas. Falta dictación de sentencia.

3. FISCO CON UCM

Parte : demandada
 Caratula : Fisco con UCM
 Rol : C-442-202 del 1ro de letras de Talca.
 Cuantía : M\$142.000.-
 Comentario : demanda restitución de dinero de becas. Falta dictación de sentencia.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

Recurso de Protección

1.- RECURSO DE PROTECCIÓN

Parte : Recurrido
 Caratula : DIAZ / UCM, Servicio Salud, HRT Corte de Apelaciones de Talca.
 Rol corte : 2217- 2024
 Fecha Ing. : 2021
 Estado : En tramitación, a la espera de alegato.

NOTA 36 – Garantías

Garantías Recibidas Año 2024						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto / Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31.12.2024	Vencimiento	Monto M\$
Fiel cumplimiento de contrato	Soc. Servicios de RRHH en base a Guardias de Seguridad	-	-	17-01-2022	31-03-2025	1850 UF
Fiel cumplimiento de contrato	Coz y Compañía SA	-	-	06-04-2023	25-03-2025	369 UF
Fiel cumplimiento de contrato	Baker Tilly Chile Auditores Consultores Ltda.	-	-	05-09-2023	31-05-2025	116 UF
Fiel cumplimiento de contrato	Compañía Nacional de Telefonos, Telefonica del Sur S.A.	-	-	04-01-2024	30-04-2029	1.692,18UF
Fiel cumplimiento de contrato	Concesion de Alimentos del Maule Spa.	-	-	10-01-2024	30-06-2027	240,00 UF
Fiel cumplimiento de contrato	Cristobal Gross Ossa (CUATRIOS ARQUITECTO)	-	-	24-01-2024	10-04-2025	15.045.662
Fiel cumplimiento de contrato	Worldwide Facility Security S.A.	-	-	29-01-2024	02-06-2026	2.347,00 UF
Fiel cumplimiento de contrato	Constructora Santa Sara Ltda.	-	-	02-09-2024	30-01-2025	31.404.615
Fiel cumplimiento de contrato	Organización Humana Consultores asociados Ltda.	-	-	30-08-2024	28-02-2025	2.967.332
Fiel cumplimiento de contrato	Importaciones y Serv. Advanced Computing Tech.	-	-	04-09-2024	05-12-2028	40.000.500
Fiel cumplimiento de contrato	Constructora Dosh Ltda.	-	-	23-09-2024	20-01-2025	8.890.628
Fiel cumplimiento de contrato	Rodrigo Silva Silva	-	-	15-10-2024	02-06-2025	73.667.664
Fiel cumplimiento de contrato	Cuatro Arquitectos (Cristobal Gross Ossa)	-	-	03-12-2024	10-11-2025	15.045.662

Garantías Otorgadas Año 2024						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto / Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31.12.2024	Vencimiento	Monto M\$
Fiel cumplimiento de contrato	Agencia Nacional de Investigación y desarrollo ANID	-	-	12-07-2023	12-02-2025	65.968
Fiel cumplimiento de contrato	Secretaria Ministerial de Educación del Maule	-	-	05-07-2024	31-01-2025	339.500
Fiel cumplimiento de contrato	Universidad Católica del Maule	-	-	28-10-2024	31-08-2025	43.659

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

Garantías Recibidas Año 2023						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto / Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31.12.2023	Vencimiento	Monto M\$
Fiel cumplimiento de contrato	Soc. Com. Artilec Art Electronicos de protección	106531	Itaú	09-01-2023	31-05-2023	3.262.800
Fiel cumplimiento de contrato	Constructora Suarias Spa.	618172	Bci	27-03-2023	26-10-2023	86.300.000
Fiel cumplimiento de contrato	Coz y Compañía SA	112166	Itaú	06-04-2023	25-03-2025	369 UF
Fiel cumplimiento de contrato	Empresas de const. Y Sondajes S.A.	672211	Bci	21-04-2023	30-04-2024	267,1 UF
Fiel cumplimiento de contrato	Proqualitas Consultores S.A	113092	Itaú	21-04-2023	15-10-2023	2.754.098
Fiel cumplimiento de contrato	Empresa consultora y Constructora Rucalhue Ltda.	59919	Santander	12-05-2023	11-05-2024	28.571.031
Fiel cumplimiento de contrato	Baker Tilly Chile Auditores Consultores Ltda.	243233	Scotiabank	05-09-2023	31-05-2025	116 UF
Fiel cumplimiento de contrato	Constructora Casaa Ltda.	119561	Itaú	26-07-2023	26-11-2023	141.931.819
Fiel cumplimiento de contrato	Soluciones tecnologicas avanzadas ltda	641267	Bci	30-08-2023	03-09-2024	2.250.000
Fiel cumplimiento de contrato	Importadora y Distribuidora Arquimed Ltda.	693839	Bci	06-09-2023	15-01-2024	7.654.675
Fiel cumplimiento de contrato	Constructora Juan Mauricio Aranguiz Orrego EIRL	180144	Scotiabank	08-11-2023	08-04-2024	8.723.686
Fiel cumplimiento de contrato	Silica Networks Chile s.a.	128981	Itaú	13-12-2023	20-02-2024	2.000.000
Fiel cumplimiento de contrato	Telefonica Empresas de Chile S.A.	708005-1	Chile	13-12-2023	07-03-2024	2.000.000
Fiel cumplimiento de contrato	CIA Nacional Telefonica del Sur	107867-6	Chile	07-12-2023	21-02-2024	2.000.000
Fiel cumplimiento de contrato	CIA Nacional Telefonica del Sur	107867-3	Chile	07-12-2023	21-02-2024	2.000.000
Fiel cumplimiento de contrato	Telefonica Empresas de Chile S.A.	708005-0	Chile	13-12-2023	07-03-2024	2.000.000
Fiel cumplimiento de contrato	Proveedora de Alimentos express Ltda.	655664	Bci	26-12-2023	29-02-2024	1.500.000
Fiel cumplimiento de contrato	Concesion de Alimentos del Maule Spa.	129405	Itaú	19-12-2023	28-02-2024	1.500.000
Fiel cumplimiento de contrato	Comercial y Servicios FTC SA	655657	Bci	20-12-2023	20-02-2024	1.500.000

Garantías Otorgadas Año 2023						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto / Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31.12.2023	Vencimiento	Monto M\$
Fiel cumplimiento de contrato	Señor Director de Vialidad Regional del Maule	672246	Bci	05-05-2023	10-07-2023	99,36 UF
Fiel cumplimiento de contrato	Organización de la Naciones Unidas para la alimentación	659179	Bci	08-06-2023	05-10-2023	4.000.000
Fiel cumplimiento de contrato	Agencia Nacional de Investigación y desarrollo ANID	684576	Bci	12-07-2023	12-02-2025	65.968.000
Fiel cumplimiento de contrato	Servicio Nacional del Patrimonio Cultural	684586	Bci	17-07-2023	30-11-2024	13.266.394
Fiel cumplimiento de contrato	Compañía de electricidad CGE	672382	Bci	04-08-2023	04-11-2024	10.676.634

NOTA 37 – Combinaciones de negocios

Sin información a revelar.

NOTA 38 – Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros

Entre el 01 de enero de 2025 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros separados no existen hechos posteriores que deban ser informados.

NOTA 39 – Sanciones

Sin información a revelar.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

NOTA 40 – Hechos relevantes o esenciales

En conformidad con la política contable interna de la Universidad y en cumplimiento con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), durante el año 2024 se llevó a cabo un proceso de revaluación de los activos fijos, como se explica y refleja en la Nota 19 de PPE.

La política institucional establece que las tasaciones deben realizarse en un período de entre tres y cinco años. La última revaluación de activos fue realizada en el año 2019, por lo que, al 31 de diciembre de 2024, se ha determinado un nuevo valor de los activos, reflejando los siguientes efectos en los Estados Financieros:

Clase de Activo	Monto revaluado M\$	Variación %
Terreno	63.976.559	566,5%
Instalaciones	1.375.000	142,6%
Construcciones y Edificios	3.132.938	114,9%
Terrenos de Inversión	1.540.229	284,5%

En relación con los terrenos de inversión, el impacto en el patrimonio fue únicamente de M\$ 45.100 según la normativa vigente.

NOTA 41 – Patrimonio

41.1 Capital

El saldo del capital al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Moneda	Capital Emitido M\$	Capital por Pagar M\$	Capital Pagado M\$
Pesos	4.681.115	-	4.681.115

41.2 Resultado acumulado

	Moneda	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Saldo inicial	\$	55.340.475	50.672.873
Resultado ejercicio	\$	3.586.357	2.760.206
Incremento (disminución) por otras distribuciones	\$	306.972	1.907.396
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	\$	-	-
Ajustes VPP	\$	-	-
Total		59.233.804	55.340.475

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

41.3 Otras reservas

	Moneda	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Saldo Inicial	\$	32.504.500	33.221.388
Ajustes por traspaso a NIIF	\$	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	\$	(636.941)	(716.888)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	\$	2.799	-
Revalorización de activos	\$	68.439.396	-
Total		100.309.754	32.504.500

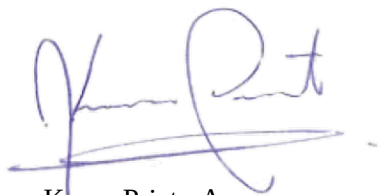
NOTA 42 – Medio Ambiente

La Universidad Católica del Maule, tiene un compromiso continuo con la sustentabilidad y responsabilidad ambiental, para el manejo de estas prácticas se cuenta con profesionales relacionados directamente a dichos elementos.

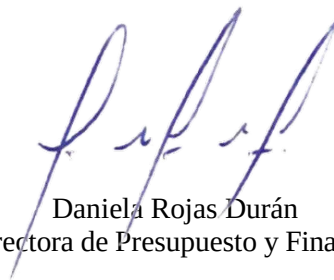
En los últimos años se ha adoptado la aplicación de certificaciones CES (Certificación de Edificio Sustentable) lo que refleja el enfoque proactivo para minimizar el impacto ambiental, validando nuestro compromiso con la adopción de prácticas que promueven la sostenibilidad y la reducción de la huella ambiental y fomentar la eficiencia energética en todas nuestras construcciones. Además, desarrollamos constantemente proyectos que promueven la cultura sustentable y la educación medioambiental, buscando aportar en las necesidades locales, como por ejemplo el proyecto “UCM Sustentable” buscando iniciativas que tengan un impacto en la comunidad interna como externa; los trabajadores están comprometidos a realizar sus labores minimizando en la medida razonable y posible, su impacto en el medio ambiente.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

La Administración de la Universidad Católica del Maule, es responsable por la preparación y presentación razonable de los presentes estados financieros separados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF/IFRS). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros separados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.



Karen Prieto Aravena
Jefa (I) Departamento de Información Financiera



Daniela Rojas Durán
Directora de Presupuesto y Finanzas